

Số: 2269/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 21 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án xây dựng thao trường huấn luyện quân sự huyện Phù Yên, tỉnh Sơn La

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 789/TTr-STNMT ngày 16/8/2017; kết quả thẩm định của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh tại Thông báo số 2975/HĐTĐ ngày 11/8/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Xây dựng thao trường huấn luyện quân sự huyện Phù Yên, tỉnh Sơn La, cụ thể như sau:

1. Giá đất ở tại nông thôn

Vị trí 1 giá đất ở các xã thuộc vùng nông thôn (Quy định tại phần III bảng 7 Quyết định số 19/2017/QĐ-UBND ngày 03/7/2017 của UBND tỉnh) là: 130.000 đồng/m².

2. Giá đất nông nghiệp

- | | |
|--------------------------------|------------------------------|
| - Giá đất trồng cây hàng năm: | 30.000 đồng/m ² ; |
| - Giá đất trồng cây lâu năm: | 30.000 đồng/m ² ; |
| - Giá đất nuôi trồng thủy sản: | 36.000 đồng/m ² ; |
| - Giá đất rừng sản xuất: | 9.000 đồng/m ² . |

Điều 2. Giao UBND huyện Phù Yên căn cứ giá đất cụ thể tại Điều 1 Quyết định này chỉ đạo tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường giải phóng mặt bằng, các phòng, đơn vị có liên quan áp giá bồi thường, chi trả cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất theo đúng quy định pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Phù Yên; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và các hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. /*SV*

Nơi nhận:

- TT tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh; (báo cáo)
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT - Hiệu 20 bản.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Đức Hải