

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SƠN LA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2967/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 15 tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt Báo cáo Đánh giá tác động môi trường
của dự án Đầu tư khu đô thị Kim Sơn thuộc bản Buồn, phường Chiềng Cơi,
thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La

TRUNG TÂM THÔNG TIN

Số: 695

DẾN Ngày: 17/11/2017

Chuyên: Công TIT + CĐT

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 23/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 19/2015/NĐ-CP ngày 14/2/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/2/2015 của Chính phủ quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 27/2015/TT-BTNMT ngày 29/5/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1055/TTr-STNMT ngày 13/11/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án Đầu tư khu đô thị Kim Sơn; Chủ dự án Công ty TNHH Xây dựng Thương Mại Kim Sơn; địa chỉ: bản Mé Ban, phường Chiềng Cơi, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La; điện thoại: 02123.852.704, với các thông tin về dự án như sau:

1. Phạm vi, quy mô, Công suất:

a. Phạm vi:

Vị trí: thuộc bản Buồn, phường Chiềng Cơi, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La. Tổng diện tích sử dụng đất 42.115m².

b. Quy mô, công suất:

- Quy mô xây dựng: Đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật đô thị gồm các hạng mục công viên cây xanh diện tích 550 m^2 ; khu dịch vụ thương mại diện tích 2067 m^2 ; khu nhà ở mật độ cao 215 lô diện tích 20.396 m^2 ; đất nhà văn hóa 919 m^2 ; đường giao thông 9.794 m^2 ; đất vỉa hè 7.170 m^2 ; đất lưu không, thoát nước trong 1.219 m^2 .

- Tổng vốn đầu tư dự án: 140.960.208.000 đồng (Một trăm bốn mươi tỷ, chín trăm sáu mươi triệu, hai trăm linh tám nghìn đồng). Tiến độ thực hiện dự án: từ 2017-2018.

2. Yêu cầu bảo vệ môi trường đối với dự án:

a. Tuân thủ nghiêm ngặt các Tiêu chuẩn Việt Nam, Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về môi trường và các quy định của Pháp luật hiện hành trong quá trình xây dựng và thiết kế các hạng mục công trình của dự án.

b. Thu gom, xử lý chất thải sinh hoạt và các loại chất thải khác trong quá trình thi công xây dựng công trình đảm bảo các yêu cầu vệ sinh môi trường.

c. Thực hiện các quy định về an toàn trong thi công và phòng chống cháy nổ; lập kế hoạch ứng cứu sự cố môi trường trong thi công, vận hành công trình và đảm bảo ứng phó kịp thời các sự cố xảy ra. Trong quá trình thực hiện dự án, nếu để xảy ra sự cố gây ảnh hưởng xấu đến chất lượng môi trường và sức khỏe cộng đồng phải dừng ngay các hoạt động của dự án; tổ chức ứng cứu khắc phục sự cố; thông báo khẩn cấp cho cơ quan quản lý về môi trường cấp tỉnh và các cơ quan có liên quan nơi có dự án để chỉ đạo và phối hợp xử lý.

d. Thiết kế, đầu tư xây dựng các công trình xử lý nước thải, chất thải theo đúng như báo cáo đánh giá tác động môi trường được phê duyệt; đảm bảo xử lý nước thải, chất thải của dự án đạt các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành. Đầu tư các trạm rửa xe trong công trường; đảm bảo 100% phương tiện giao thông được rửa sạch bùn đất trước khi tham gia vào hệ thống giao thông công cộng khu vực thành phố Sơn La.

đ. Thực hiện lấy đất san nền và đổ thải theo đúng vị trí đã được nêu trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường.

e. Phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện các nội dung quan trắc và giám sát môi trường như đã nêu trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường được duyệt; lưu trữ số liệu để các cơ quan quản lý nhà nước kiểm tra theo quy định.

g. Quản lý chất thải nguy hại theo quy định tại Nghị định số 38/2015/NĐ-CP của Chính phủ về quản lý chất thải và phế liệu, Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về quản lý chất thải nguy hại. *ky*

Điều 2. Chủ dự án có trách nhiệm:

1. Lập, phê duyệt và niêm yết công khai kế hoạch quản lý môi trường của Dự án trước khi triển khai thực hiện dự án theo quy định pháp luật.

2. Thực hiện nghiêm túc các yêu cầu về bảo vệ môi trường và các điều kiện nêu tại các Khoản 2, Điều 1 Quyết định này và các trách nhiệm khác theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

3. Trong quá trình thực hiện nếu Dự án có những thay đổi so với các Khoản 1 và 2 Điều 1 của Quyết định này, Chủ dự án phải có văn bản báo cáo và chỉ được thực hiện những thay đổi sau khi có văn bản chấp thuận của UBND tỉnh Sơn La.

Điều 3. Quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án là căn cứ để cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định các bước tiếp theo của Dự án theo quy định tại Điều 25 Luật Bảo vệ môi trường.

Điều 4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc thực hiện các nội dung bảo vệ môi trường trong báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt và các yêu cầu tại Quyết định này.

Điều 5. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Kế hoạch và Đầu tư; Xây dựng; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND thành phố Sơn La; Giám đốc Công ty TNHH Xây dựng Thương Mại Kim Sơn; Thủ trưởng các đơn vị và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Tổng cục Môi trường (b/c);
- Đ/c Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như điều 5;
- Trung tâm Thông tin;
- Đ/c CVP;
- Lưu: VT, HS, Biên KT. 25 bản.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Đức Hải