

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung thiết kế bản vẽ thi công và dự toán
Thuộc dự án đầu tư xây dựng Công trình Trường phổ thông dân tộc nội trú
huyện Vân Hồ (giai đoạn I).**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc bổ sung Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Theo các văn bản của Chủ tịch UBND tỉnh Sơn La: Quyết định số 757/QĐ-UBND ngày 30 tháng 3 năm 2016 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trường phổ thông dân tộc nội trú huyện Vân Hồ (giai đoạn I); Công văn số 791/UBND-KT ngày 15 tháng 3 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Trường phổ thông dân tộc nội trú huyện Vân Hồ;

Quyết định số 1795/QĐ-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2019 về việc phê duyệt điều chỉnh án đầu tư xây dựng công trình Trường phổ thông dân tộc nội trú huyện Vân Hồ (giai đoạn I);

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 343/TTr-SXD ngày 06 tháng 11 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung hồ sơ thiết kế bản thi công và dự toán thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình Trường phổ thông dân tộc nội trú huyện Vân Hồ (giai đoạn I) với những nội dung chính sau:

1. Tên công trình: Trường phổ thông dân tộc nội trú huyện Vân Hồ (giai đoạn I)

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Vân Hồ.

3. Tổ chức tư vấn lập hồ sơ dự án điều chỉnh: Trung tâm giám định chất lượng xây dựng. Địa chỉ: Đường Bản Cọ, phường Chiềng Lè, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

4. Chủ nhiệm lập thiết kế xây dựng: Ks. Nguyễn Văn Đức.

5. Mục tiêu đầu tư: Việc đầu tư xây dựng điều chỉnh, bổ sung cơ sở vật chất nhằm đảm bảo trong công tác đào tạo, bồi dưỡng cán bộ công chức, viên chức và yêu cầu giảng dạy của giảng viên trong trường; tăng hiệu quả sử dụng, đáp ứng yêu cầu về công năng sử dụng công trình góp phần thúc đẩy sự phát triển kinh tế-xã hội, quốc phòng-an ninh ở địa phương

6. Nội dung và giải pháp thiết kế

6.1. Kè đá: Tổng chiều dài $L=181,3$ m Bổ sung tại một số vị trí chênh cốt xây dựng, kết cấu móng xây đá hộc vữa xi măng mác 100, thân kè xây đá hộc vữa xi măng mác 100, miết mạch nổi vữa xi măng mác 100; móng đệm cát đen tưới nước đầm chặt dày 5cm; phía sau kè đặt tầng lọc đá 4×6 lọc nước qua thân kè, phía dưới tầng lọc đặt lớp đất sét chống thấm, trong đó:

- Kè K2 (điều chỉnh từ kè ốp mái sang kè chịu lực): Chiều dài khoảng $L=29,18$ m; kích thước móng (rộng 2,0 x cao 1,1)m; thân kè cao $4,6 \div 5,1$ m; đỉnh kè rộng 0,6m; chân kè rộng 1,6m. Phía trên cốt đỉnh kè đổ giằng bê tông cốt thép B15 (mác 200), xếp gạch lỗ rỗng trồng cỏ;

- Kè K11* (điều chỉnh từ kè ốp mái sang kè chịu lực): Chiều dài khoảng $L=17,23$ m; kích thước móng (rộng 2,0 x cao 1,1)m; thân kè cao $3,7 \div 4,5$ m; đỉnh kè rộng 0,6m; chân kè rộng 1,6m. Phía trên cốt đỉnh kè đổ giằng bê tông cốt thép

B15 (mác 200); xếp gạch lỗ rỗng trồng cỏ;

- Kè K9: Chiều dài khoảng $L=23,0\text{m}$; kích thước móng (rộng $1,7$ x cao $1,0\text{m}$); thân kè cao $3,0\text{m}$; đỉnh kè rộng $0,4\text{m}$; chân kè rộng $1,2\text{m}$;

- Kè K10: Chiều dài khoảng $L=29,05\text{m}$; kích thước móng (rộng $0,8$ x cao $0,6\text{m}$); thân kè cao $1,5\text{m}$; đỉnh kè rộng $0,4\text{m}$; chân kè rộng $0,6\text{m}$;

- Kè K11: Chiều dài khoảng $L=15,6\text{m}$; kích thước móng (rộng $2,3$ x cao $1,2\text{m}$); thân kè cao $4,5\text{m}$; đỉnh kè rộng $0,4\text{m}$; chân kè rộng $1,9\text{m}$;

- Kè K12 (04 cấu kiện): Chiều dài khoảng $L=3,0\text{m}$; kích thước móng (rộng $0,6$ x cao $0,15\div 0,6\text{m}$); thân kè cao $0,15\div 1,5\text{m}$; đỉnh kè rộng $0,4\text{m}$; chân kè rộng $0,4\text{m}$;

- Kè K13: Chiều dài khoảng $L=45,0\text{m}$; kích thước móng (rộng $0,6$ x cao $0,5\text{m}$); thân kè cao $1,0\text{m}$; đỉnh kè rộng $0,4\text{m}$; chân kè rộng $0,4\text{m}$;

- Kè K14 (04 cấu kiện): Chiều dài khoảng $L=5,94\text{m}$; kích thước móng (rộng $0,4\div 1,7$ x cao $0,2\div 1,2\text{m}$); thân kè cao $0,2\div 4,5\text{m}$; đỉnh kè rộng $0,4\text{m}$; chân kè rộng $0,2\div 1,7\text{m}$;

- Kè K15: Chiều dài khoảng $L=13,9\text{m}$; kích thước móng (rộng $1,6$ x cao $0,9\div 1,1\text{m}$); thân kè cao $3,0\text{m}$; đỉnh kè rộng $0,4\text{m}$; chân kè rộng $1,2\text{m}$.

6.2. Lan can: Tổng chiều dài $L=70,55$ m, chiều cao lan can $h=1,25$ m . Thiết kế tại một số vị trí đỉnh kè, phía dưới xây gạch không nung vữa xi măng mác 50, trát vữa xi măng mác 75, sơn không bả 3 nước màu trang trí. Trụ lan can thép ống $\varnothing(100\times 2)\text{mm}$, thanh đứng thép hộp $(30\times 30\times 2)\text{mm}$, thanh ngang thép ống $\varnothing(60\times 2)\text{mm}$.

6.3. Bậc lên xuống + đường dốc: Bổ sung tại một số vị trí chênh cốt xây dựng. Bậc xây gạch chỉ vữa xi măng mác 50, dưới đệm bê tông đá 4×6 mác 100, dày 10cm, mặt bậc lát gạch đất nung. Đường dốc đổ bê tông đá 2×4 mác 150, dày 10cm.

6.4. Các chi tiết khác: Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công đã được thẩm định.

7. Các nội dung khác: Thực hiện theo các Quyết định số 1795/QĐ-UBND ngày 22/7/2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt điều chỉnh án đầu tư xây dựng công trình Trường phổ thông dân tộc nội trú huyện Vân Hồ (giai đoạn I); Quyết định số 2223/QĐ-UBND ngày 06/9/2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc đính chính nội dung Quyết định số 1795/QĐ-UBND ngày 22/7/2019 của UBND tỉnh Sơn La và Quyết định số 1097/QĐ-UBND ngày 26/10/2016 của UBND huyện Vân Hồ về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình Trường phổ thông dân tộc nội trú huyện Vân Hồ (giai đoạn I);

8. Địa điểm xây dựng: xã Vân Hồ, huyện Vân Hồ.

9. Diện tích sử dụng đất: Trong khuôn viên khu đất xây dựng Trường phổ thông dân tộc nội trú huyện Vân Hồ.

10. Loại cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

11. Số bước thiết kế: 02 bước.

12. Giá trị dự toán thẩm định điều chỉnh, bổ sung: 45.068 triệu đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng sau điều chỉnh	:	36.805,799	Triệu đồng;
- Chi phí thiết bị	:	794,254	Triệu đồng;
- Chi phí quản lý dự án	:	712,199	Triệu đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	2.512,208	Triệu đồng;
- Chi phí khác	:	2.085,621	Triệu đồng;
- Chi phí GPMB	:	300,000	Triệu đồng;
- Chi phí dự phòng	:	1.857,918	Triệu đồng;

13. Một số nội dung khác: Thực hiện theo báo cáo kết quả thẩm định số 367/KQTD-SXD ngày 06 tháng 11 năm 2019 của Sở Xây dựng.

Điều 2: Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Vân Hồ (*chủ đầu tư*) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo các nội dung ghi tại Điều 1 Quyết định này; đảm bảo thực hiện đúng mục tiêu, hiệu quả; không để xảy ra thất thoát, lãng phí vốn đầu tư; quản lý dự án, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Vân Hồ; Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Vân Hồ; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *gV*

Nơi nhận:

- Thường trực tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (T/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu VT, TH, KT(Quý-3b). 25b.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Hồng Minh