

Số: 762 /QĐ-UBND

Sơn La, ngày 14 tháng 4 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Khu nhà điều trị  
bệnh nhân - Khoa truyền nhiễm thuộc Bệnh viện Đa khoa huyện Mường La**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;*

*Căn cứ các văn bản của Chính phủ: Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 về Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc bổ sung Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14 tháng 8 năm 2019 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ các văn bản của Bộ Xây dựng: Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2016 quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;*

*Căn cứ Công văn số 248/UBND-KGVX ngày 05 tháng 02 năm 2020 của UBND tỉnh Sơn La về việc lập dự án đầu tư xây dựng Khu nhà điều trị bệnh nhân - Khoa truyền nhiễm thuộc Bệnh viện Đa khoa huyện Mường La;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 107/TTr-SXD ngày 01 tháng 4 năm 2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Khu nhà điều trị bệnh nhân - Khoa truyền nhiễm thuộc Bệnh viện Đa khoa huyện Mường La, với những nội dung chính như sau:

**1. Tên dự án:** Khu nhà điều trị bệnh nhân - Khoa truyền nhiễm thuộc Bệnh viện Đa khoa huyện Mường La.

**2. Chủ đầu tư:** Bệnh viện Đa khoa huyện Mường La.

**3. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo KT-KT:** Công ty TNHH xây dựng và thương mại An Phát Tây Bắc.

**4. Chủ nhiệm lập Báo cáo KT-KT:** Kts. Đặng Văn Bộ.

**5. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng công trình Khu nhà điều trị bệnh nhân - Khoa truyền nhiễm thuộc Bệnh viện Đa khoa huyện Mường La sẽ tạo điều kiện tốt nhất về cơ sở vật chất cho các y, bác sỹ trong bệnh viện, nâng cao chất lượng khám và chữa bệnh cho nhân dân, góp phần phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

### **6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng**

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại báo cáo kết quả thẩm định số 99/KQTD-SXD ngày 01 tháng 4 năm 2020, cụ thể như sau:

**6.1. Nhà điều trị bệnh nhân: Nhà 1 tầng; diện tích xây dựng  $S_{xd} = 306,16m^2$**

- *Kiến trúc:* Nhà có kích thước (17,8x17,2)m; bước gian 3,8m và 3,5m; bước nhịp (3,5x2)m; hành lang giữa rộng 3,2m; chiều cao nền nhà (cốt ±0,00) cao hơn so với mặt hè là 0,15m; chiều cao nhà tính từ cốt ±0,00 đến đỉnh mái là 5,7m; cửa đi, cửa sổ thép sơn tĩnh điện; nền nhà lát gạch đất nung kích thước (40x40)cm; nền vệ sinh lát gạch chống trơn kích thước (30x30)cm, tường ốp gạch men kính kích thước (25x40)cm, cao 1,2m; tường trong, ngoài khu vệ sinh lăn sơn trang trí không bả; tường bao, ngăn các phòng điều trị tôn xộp 3 lớp (tôn/ xộp/ tôn); trần khu phòng điều trị lợp tấm thạch cao kích thước (60x60)cm; mái nhà khu điều trị lợp tôn xộp 3 lớp chống nóng (tôn/ xộp/ giấy bạc); mái sảnh lợp tôn múi chống nóng dày 0,35mm;

- *Kết cấu khu vệ sinh:* Móng xây đá hộc vữa xi măng mác 75; dầm, sàn, lanh tô bê tông cốt thép cấp bền B15 (mác 200); nền nhà, lót giằng móng đổ bê tông đá 4x6 mác 100, dày 10cm; tường bao che, tường ngăn xây gạch không nung vữa xi măng mác 50; trát tường vữa xi măng mác 50; trát dầm, trần vữa xi măng mác 75;

- *Kết cấu khu phòng điều trị:* Móng cột bê tông cốt thép cấp bền B15 (mác 200); cột thép hộp (140x120x4,5)mm, (80x40x4,5)mm liên kết với móng thông qua bu lông và bản mã; nền nhà, lót móng bê tông đá 4x6 mác 100, dày 10cm; vì kèo thép hộp (100x50x2,4)mm và (80x40x2,4)mm; xà gồ thép hộp (80x40x2)mm; thanh giằng tường thép C(70x40x10x2)mm;

- **Cấp điện:** Nguồn điện cấp cho công trình được lấy từ hệ thống điện ngoài nhà kéo đến tủ điện tổng cấp điện cho toàn nhà. Điện thấp sáng trong phòng, hành lang, vệ sinh sử dụng bóng Led ốp trần công suất 40W; hệ thống làm mát sử dụng quạt trần công suất 100W. Các vật liệu, thiết bị điện của công trình: dây dẫn, bóng đèn, quạt,...được sử dụng hàng sản xuất trong nước đạt tiêu chuẩn. Toàn bộ dây dẫn được đặt trong máng ghen chữ nhật chống cháy đi nổi tường. Tủ điện tổng nối đất bằng dây đồng M50 và băng đồng (30x30)mm, cọc tiếp địa thép hình đều cạnh L(50x50x5)mm, dài 1,5m; điện trở của bộ phận tiếp địa  $\leq 4\Omega$ ;

- **Chống sét:** Sử dụng kim thu sét Ø18mm mã kẽm, dài 0,8m. Dây dẫn và dây thu sét thép Ø10mm, dây tiếp địa thép Ø16mm, cọc tiếp địa thép hình đều cạnh L(63x63x6)mm, dài 2,5m. Điện trở của bộ phận tiếp địa  $\leq 10\Omega$ ;

- **Phòng chống cháy nổ:** Thiết kế hệ thống chữa cháy trong nhà bằng bình chữa cháy MFZ4 đặt tại vị trí thuận tiện khi sử dụng; ngoài nhà bố trí họng cấp nước chữa cháy 2 cửa D65. Hệ thống báo cháy sử dụng đầu báo cháy khói quang nối với tủ trung tâm báo cháy đã có;

- **Cấp nước:** Nguồn nước cấp cho công trình được lấy từ hệ thống cấp nước ngoài nhà lên 02 bồn inox 1,5m<sup>3</sup> đặt trên mái khu vệ sinh. Từ bồn nước mái cấp xuống các khu vệ sinh và thiết bị;

- **Thoát nước:** Nước thải từ bệ xí được gom vào ống PVC Ø110 xuống bể tự hoại; nước từ chậu rửa, phễu thu sàn được thu về ống PVC Ø90 thoát ra rãnh thoát nước ngoài nhà; thoát nước mái sử dụng ống PVC Ø110 thoát ra ngoài nhà.

**6.2. Các chi tiết khác:** Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.

**7. Địa điểm xây dựng:** Huyện Mường La, tỉnh Sơn La.

**8. Diện tích sử dụng đất:** Trong khuôn viên của bệnh viện.

**9. Loại cấp công trình:** Công trình dân dụng, cấp III.

**10. Số bước thiết kế:** 01 bước (thiết kế bản vẽ thi công).

**11. Tổng mức đầu tư: 1.729,974 triệu đồng. Trong đó:**

|                         |           |            |
|-------------------------|-----------|------------|
| - Chi phí xây dựng      | 1.408,154 | Triệu đồng |
| - Chi phí quản lý dự án | 42,014    | Triệu đồng |
| - Chi phí tư vấn ĐTXD   | 146,437   | Triệu đồng |
| - Chi phí khác          | 50,746    | Triệu đồng |
| - Chi phí dự phòng      | 82,623    | Triệu đồng |

**11.1. Nguồn vốn:** Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của Bệnh viện Đa khoa huyện Mường La.

### 11.2. Khả năng cân đối vốn

DVT: Triệu đồng

| Nội dung                                                                              | Năm 2020  | Tổng cộng | Ghi chú                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-------------------------------------------------------------------------|
| Khu nhà điều trị bệnh nhân - Khoa truyền nhiễm thuộc Bệnh viện Đa khoa huyện Mường La | 1.729,974 | 1.729,974 | Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của Bệnh viện Đa khoa huyện Mường La |

**12. Hình thức quản lý:** Dự án có tổng mức đầu tư dưới 15 tỷ đồng; chủ đầu tư căn cứ theo Khoản 8 Điều 1 Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 của Chính phủ để tổ chức thực hiện quản lý dự án theo đúng quy định.

**13. Thời gian thực hiện:** Năm 2020.

**Điều 2.** Bệnh viện Đa khoa huyện Mường La (*chủ đầu tư*) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo các nội dung ghi tại Điều 1 Quyết định này, đảm bảo thực hiện đúng mục tiêu, hiệu quả, không để thất thoát, lãng phí vốn đầu tư; quản lý dự án, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Y tế; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Bệnh viện Đa khoa huyện Mường La; Chủ tịch UBND huyện Mường La; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /.

**Nơi nhận:**

- Thường trực tỉnh uỷ (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (T/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu VT, TH, KG-VX, KT (Quý-03).15b

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Hồng Minh**