

Số: 802 /QĐ-UBND

Sơn La, ngày 21 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công
trình dân dụng công nghiệp và phát triển đô thị tỉnh Sơn La**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2013;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2014;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật Du lịch năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi Luật Đầu tư công năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 55/2012/NĐ-CP ngày 28/6/2012 của Chính phủ về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 41/2012/NĐ-CP ngày 08/5/2012 của Chính phủ quy định về vị trí việc làm trong đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị;

Căn cứ Nghị định số 16/2015/NĐ-CP ngày 13/02/2015 của Chính phủ quy định về cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 141/2016/NĐ-CP ngày 10/10/2016 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập trong lĩnh vực sự nghiệp kinh tế và sự nghiệp khác;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 100/2018/NĐ-CP ngày 06/7/2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc các lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư 16/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về hình thức tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 20/2013/TTLT-BXD-BNV ngày 21 tháng 11 năm 2013 của liên bộ Bộ Xây dựng, Bộ Nội vụ về việc hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị;

Căn cứ Quyết định số 738/QĐ-UBND ngày 10/4/2020 của UBND tỉnh về việc ban hành đề án kiện toàn, sắp xếp các ban quản lý dự án cấp tỉnh, cấp huyện và nghiên cứu phương án sắp xếp đối với Ban quản lý các Khu công nghiệp tỉnh, Ban quản lý Khu du lịch Quốc gia Mộc Châu.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nội vụ tại Tờ trình số 292/TTr-SNV ngày 17 tháng 4 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng công nghiệp và phát triển đô thị trên cơ sở sáp nhập Ban Quản lý khu vực phát triển đô thị với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng công nghiệp.

- Tên giao dịch: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng công nghiệp và phát triển đô thị tỉnh Sơn La. Viết tắt là: Ban quản lý dự án dân dụng công nghiệp và phát triển đô thị.

- Trụ sở giao dịch chính và nơi đăng ký hoạt động: Số 20, đường Hoàng Quốc Việt, phường Chiềng Cơi, thành phố Sơn La.

- Người đại diện theo pháp luật: Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng công nghiệp và phát triển đô thị tỉnh Sơn La.

Điều 2. Vị trí, chức năng

- Ban quản lý dự án dân dụng công nghiệp và phát triển đô thị là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La. Ban chịu sự chỉ đạo trực tiếp, toàn diện của Ủy ban nhân dân tỉnh, có chức năng quản lý các dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và phát triển đô thị theo quy định của pháp luật.

- Ban quản lý dự án dân dụng công nghiệp và phát triển đô thị tỉnh Sơn La là đơn vị sự nghiệp công lập được giao quyền tự chủ hoàn toàn về thực hiện

nhiệm vụ, tổ chức bộ máy, nhân sự và tài chính theo quy định của Luật Viên chức; Nghị định số 16/2015/NĐ-CP ngày 13/02/2015 của Chính phủ về quy định cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập; Nghị định số 141/2016/NĐ-CP ngày 10/10/2016 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập trong lĩnh vực sự nghiệp kinh tế và sự nghiệp khác.

- Ban quản lý dự án dân dụng công nghiệp và phát triển đô thị tỉnh Sơn La có con dấu riêng, có tài khoản tại Kho Bạc Nhà nước tỉnh Sơn La và các ngân hàng thương mại để giao dịch theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Nhiệm vụ, quyền hạn của Ban quản lý dự án

Nhiệm vụ, quyền hạn của Ban quản lý dự án dân dụng công nghiệp và phát triển đô thị thực hiện theo quy định tại Nghị định số 59/2015/CP-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị; Thông tư 16/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về hình thức tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng; Thông tư liên tịch số 20/2013/TTLT-BXD-BNV ngày 21/11/2013 của liên bộ Bộ Xây dựng, Bộ Nội vụ về việc hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị.

Điều 4. Cơ cấu tổ chức, số lượng người làm việc

1. Lãnh đạo ban gồm: giám đốc và không quá 03 phó giám đốc.

- Giám đốc Ban quản lý dự án dân dụng công nghiệp và phát triển đô thị là người đứng đầu Ban, chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh và trước pháp luật về toàn bộ hoạt động của Ban.

- Phó Giám đốc là người được giám đốc Ban phân công phụ trách một hoặc một số lĩnh vực công tác, chịu trách nhiệm trước giám đốc Ban và trước pháp luật về lĩnh vực công tác được phân công; khi giám đốc vắng mặt, phó giám đốc được giám đốc ủy quyền điều hành các hoạt động của đơn vị.

- Việc bổ nhiệm, miễn nhiệm, điều động, luân chuyển, khen thưởng, kỷ luật, cho từ chức và thực hiện các chế độ, chính sách đối với giám đốc và phó giám đốc Ban quản lý dự án dân dụng công nghiệp và phát triển đô thị tỉnh Sơn La do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định theo quy định của pháp luật và phân cấp của Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Cơ cấu tổ chức

- Văn phòng
- Phòng Kế hoạch, tài chính
- Phòng Kỹ thuật
- Phòng Quản lý hạ tầng và phát triển đô thị
- Phòng Quản lý dự án.

Giám đốc Ban quy định cụ thể nhiệm vụ, quyền hạn của các tổ chức trực thuộc đơn vị.

3. Số lượng người làm việc

- Điều động viên chức từ Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng công nghiệp và Ban Quản lý khu vực phát triển đô thị về Ban quản lý dự án dân dụng công nghiệp và phát triển đô thị.

- Lao động hợp đồng: Thực hiện rà soát vị trí việc làm để thực hiện ký hợp đồng lao động đối với người lao động hiện đang ký kết hợp đồng lao động với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng công nghiệp và Ban Quản lý khu vực phát triển đô thị. Thực hiện ký hợp đồng lao động đối với người lao động theo quy định của pháp luật về lao động.

- Căn cứ Nghị định số 41/2012/NĐ-CP ngày 08/5/2012 của Chính phủ quy định về vị trí việc làm trong đơn vị sự nghiệp công lập; Thông tư số 14/2012/TT-BNV ngày 18/12/2012 của Bộ Nội vụ về việc hướng dẫn thực hiện Nghị định số 41/2012/NĐ-CP ngày 08/5/2012 của Chính phủ quy định về vị trí việc làm trong đơn vị sự nghiệp công lập, Ban quản lý dự án dân dụng công nghiệp và phát triển đô thị tỉnh Sơn La ban hành đề án xác định vị trí việc làm và quyết định số lượng người làm việc của đơn vị theo quy định.

Điều 5. Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị

- Giám đốc Ban quản lý dự án dân dụng công nghiệp và phát triển đô thị tham mưu trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban quản lý dự án dân dụng công nghiệp và phát triển đô thị theo quy định tại Nghị định số 59/2015/NĐ-CP; Nghị định số 11/2013/NĐ-CP và các quy định của pháp luật có liên quan.

- Các cơ quan, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao, có trách nhiệm triển khai thực hiện Đề án kiện toàn, sắp xếp các ban quản lý dự án cấp tỉnh, cấp huyện và nghiên cứu phương án sắp xếp đối với Ban quản lý các Khu công nghiệp tỉnh, Ban quản lý Khu du lịch Quốc gia Mộc Châu ban hành kèm theo Quyết định số 738/QĐ-UBND ngày 10/4/2020 của UBND tỉnh Sơn La.

Điều 6. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/7/2020; bãi bỏ Quyết định số 3051/QĐ-UBND ngày 04/12/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Sơn La về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng công nghiệp tỉnh Sơn La; Quyết định số 256/QĐ-UBND ngày 13/02/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Sơn La về việc thành lập Ban Quản lý khu vực phát triển đô thị tỉnh Sơn La.

- Thu hồi con dấu của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng công nghiệp tỉnh Sơn La và Ban Quản lý khu vực phát triển đô thị tỉnh Sơn La trong thời hạn không quá 15 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành.

Điều 7. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở, ban, ngành, các đơn vị sự nghiệp trực thuộc UBND tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng công nghiệp và Ban Quản lý khu vực phát triển đô thị; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Bộ Nội vụ;
- Thường trực tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- VP UBND tỉnh (LĐ, Phòng KT, TH);
- Kho bạc Nhà nước tỉnh Sơn La;
- Trung tâm thông tin;
- Như Điều 7;
- Lưu: VT, NC (D15b).

CHỦ TỊCH



Hoàng Quốc Khánh

