

Số: 1069 /QĐ-UBND

Sơn La, ngày 28 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình
Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa đồn Biên phòng Phiêng Păn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ các văn bản của Chính phủ: Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 về Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14 tháng 8 năm 2019 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ các văn bản của Bộ Xây dựng: Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2016 quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình; Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26 tháng 12 năm 2019 hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 2998/QĐ-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc ban hành quy định về quản lý, điều hành ngân sách địa phương năm 2020; Quyết định số 2999/QĐ-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc giao dự toán thu, chi ngân sách năm 2020;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 132/TTr-SXD ngày 19 tháng 5 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa đồn Biên phòng Phiêng Păn, với những nội dung chính như sau:

- 1. Tên dự án:** Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa đồn Biên phòng Phiêng Păn.
- 2. Chủ đầu tư:** Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Sơn La.

3. Tổ chức tư vấn lập báo cáo KT-KT: Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng nhà Hà Nội.

4. Chủ nhiệm lập báo cáo KT-KT: Ks. Vũ Đình Thắng.

5. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa đồn Biên phòng Phiêng Pần sẽ tạo điều kiện tốt nhất về cơ sở vật chất cho cán bộ, chiến sỹ trong đồn Biên phòng Phiêng Pần hoạt động hiệu quả, góp phần giữ gìn bảo vệ chủ quyền, toàn vẹn lãnh thổ, trật tự biên giới trên địa bàn tỉnh.

6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng

6.1. Cải tạo nhà chỉ huy 02 tầng: Cạo bỏ khoảng 100m² lớp sơn tường, cột ngoài nhà và khoảng 1.220m² lớp sơn tường, cột, dầm, trần trong nhà; lăn sơn trực tiếp phần diện tích cạo bỏ.

6.2. Cải tạo nhà ở cán bộ số 1 02 tầng: Cạo bỏ khoảng 80m² lớp sơn tường, cột ngoài nhà và khoảng 550m² lớp sơn tường, cột, dầm, trần trong nhà; lăn sơn trực tiếp phần diện tích cạo bỏ.

6.3. Cải tạo nhà ở cán bộ số 2 02 tầng: Cạo bỏ khoảng 50m² lớp sơn tường, cột ngoài nhà và khoảng 600m² lớp sơn tường, cột, dầm, trần trong nhà; lăn sơn trực tiếp phần diện tích cạo bỏ.

6.4. Cải tạo nhà ăn, bếp 01 tầng: Cạo bỏ khoảng 130m² lớp sơn tường, cột ngoài nhà và khoảng 210m² lớp sơn tường, cột, dầm, trần trong nhà; lăn sơn trực tiếp phần diện tích cạo bỏ.

6.5. Cải tạo nhà trực ban tiếp dân + quân y 01 tầng: Cạo bỏ khoảng 30m² lớp sơn tường, cột ngoài nhà và khoảng 170m² lớp sơn tường, cột, dầm, trần trong nhà; lăn sơn trực tiếp phần diện tích cạo bỏ.

6.6. Cải tạo nhà hội trường 01 tầng: Cạo bỏ khoảng 30m² lớp sơn tường, cột ngoài nhà và khoảng 340m² lớp sơn tường, cột, dầm, trần trong nhà; lăn sơn trực tiếp phần diện tích cạo bỏ.

6.7. Cải tạo nhà tạm giữ hành chính 01 tầng: Cạo bỏ khoảng 80m² lớp sơn tường, cột ngoài nhà và khoảng 120m² lớp sơn tường, cột, dầm, trần trong nhà; lăn sơn trực tiếp phần diện tích cạo bỏ.

6.8. Cải tạo cổng chính, cổng gác: Cạo bỏ khoảng 57m² lớp sơn tường, trụ cũ; lăn sơn trực tiếp phần diện tích cạo bỏ.

6.9. Kè gia cố đất (chiều dài khoảng 85,0m): Thiết kế giằng xương ốp mái bê tông cốt thép mác 200, dưới đệm bê tông mác 100, dày 5cm. Dưới chân mái ta luy kè bê tông mác 200, móng kè đệm đá dăm đầm chặt dày 10cm.

6.10. Rãnh thoát nước: Thành xây gạch không nung vữa xi măng mác 50, móng đệm bê tông mác 150, dày 10cm (riêng rãnh bậc dọc thân kè móng đệm bê

tông mác 200, dày 10cm).

6.11. Các chi tiết khác: Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.

7. Địa điểm xây dựng: Huyện Mai Sơn, tỉnh Sơn La.

8. Diện tích sử dụng đất: Trong khuôn viên của đồn Biên phòng Phiêng Păn.

9. Loại cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

10. Số bước thiết kế: 01 bước (thiết kế bản vẽ thi công).

11. Tổng mức đầu tư: 1.986,920 triệu đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	1.614,467	Triệu đồng
- Chi phí quản lý dự án	48,170	Triệu đồng
- Chi phí tư vấn ĐTXD	189,469	Triệu đồng
- Chi phí khác	40,198	Triệu đồng
- Chi phí dự phòng	94,615	Triệu đồng

11.1. Nguồn vốn: Vốn ngân sách nhà nước giao tại Quyết định số 2999/QĐ-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc giao dự toán thu, chi ngân sách năm 2020.

11.2. Khả năng cân đối vốn

ĐVT: Triệu đồng

Nội dung	Năm 2020	Tổng cộng	Ghi chú
Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa đồn Biên phòng Phiêng Păn	1.986,920	1.986,920	Vốn ngân sách nhà nước giao tại Quyết định số 2999/QĐ-UBND ngày 06/12/2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc giao dự toán thu, chi ngân sách năm 2020

12. Hình thức quản lý

Dự án có tổng mức đầu tư dưới 15 tỷ đồng; chủ đầu tư căn cứ theo Khoản 8 Điều 1 Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 của Chính phủ để tổ chức thực hiện quản lý dự án theo đúng quy định.

13. Thời gian thực hiện: Năm 2020.

Điều 2. Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Sơn La (*chủ đầu tư*) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo các nội dung ghi tại Điều 1 Quyết

định này, đảm bảo thực hiện đúng mục tiêu, hiệu quả, không để thất thoát, lãng phí vốn đầu tư; quản lý dự án, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng theo đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Sơn La; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Mai Sơn; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /.

Nơi nhận:

- Thường trực tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (T/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu VT, TH, NC, KT(Quý-3b). 25b.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lò Minh Hùng