

Số: 1122/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 04 tháng 6 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình  
Diệt, phòng chống mối doanh trại cơ quan Bộ chỉ huy, Trường Quân sự và  
Kho K4/Bộ CHQS tỉnh Sơn La**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ các văn bản của Chính phủ: Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 về Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14 tháng 8 năm 2019 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ các văn bản của Bộ Xây dựng: Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2016 quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình; Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26 tháng 12 năm 2019 hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 2998/QĐ-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc ban hành quy định về quản lý, điều hành ngân sách địa phương năm 2020; Quyết định số 2999/QĐ-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc giao dự toán thu, chi ngân sách năm 2020;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 146/TTr-SXD ngày 27 tháng 5 năm 2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Diệt, phòng chống mối doanh trại cơ quan Bộ chỉ huy, Trường Quân sự và Kho K4/Bộ CHQS tỉnh Sơn La, với những nội dung chính như sau:

**1. Tên dự án:** Diệt, phòng chống mối doanh trại cơ quan Bộ chỉ huy, Trường Quân sự và Kho K4/Bộ CHQS tỉnh Sơn La.

**2. Chủ đầu tư:** Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Sơn La.

**3. Tổ chức tư vấn lập báo cáo KT-KT:** Công ty TNHH thương mại và phòng chống mối Tràng An.

**4. Chủ nhiệm lập báo cáo KT-KT:** Ks. Bùi Việt Khoa.

**5. Mục tiêu đầu tư:** Hệ thống diệt, phòng chống mối sau khi được đầu tư sẽ bảo đảm cho các trang thiết bị, tài liệu của doanh trại cơ quan Bộ chỉ huy, Trường Quân sự và Kho K4/Bộ CHQS tỉnh Sơn La không ảnh hưởng bởi sự phá hoại của mối, tạo điều kiện tốt nhất về cơ sở vật chất cho cán bộ, chiến sỹ trong doanh trại Bộ Chỉ huy hoạt động hiệu quả, góp phần giữ gìn an ninh chính trị và trật tự an toàn xã hội trên địa bàn tỉnh.

**6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:** Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại báo cáo kết quả thẩm định số 127/KQTD-SXD ngày 27 tháng 5 năm 2020, cụ thể như sau:

**6.1. Diệt, phòng chống mối cho các công trình:** Nhà ở học viên 3 tầng S7 (tổng diện tích sàn  $938,88m^2$ ), nhà ở học viên 4 tầng S8 (tổng diện tích sàn  $1.251,84m^2$ ), nhà ở học viên 4 tầng S9 (tổng diện tích sàn  $1.251,84m^2$ ), nhà hiệu bộ 2 tầng (tổng diện tích sàn  $432,0m^2$ ), nhà ở chiến sỹ 3 tầng (tổng diện tích sàn  $739,53m^2$ ), kho K1 1 tầng (tổng diện tích sàn  $300,96m^2$ ), kho liệu phóng K2 1 tầng (tổng diện tích sàn  $100,32m^2$ ), kho K3 1 tầng (tổng diện tích sàn  $164,16m^2$ ), kho K4 1 tầng (tổng diện tích sàn  $199,04m^2$ ), kho K5 1 tầng (tổng diện tích sàn  $164,16m^2$ )

- Diệt mối bằng phương pháp lây nhiễm: Dùng hộp đựng mối nhử đặt tại các vị trí trên sàn nhử thu hút nhiều cá thể mối vào hộp nhử từ 15 đến 25 ngày, sau đó dùng thuốc diệt mối lây nhiễm phun lên cơ thể mối;

- Tạo hàng rào chống mối bên ngoài bằng phương pháp phun bơm thuốc: Khoan lỗ phòng chống mối liên tục thành 2 hàng so le cách nhau 30cm, sâu 30cm, đường kính 1,8cm đến 2,0 cm sát chân tường phía bên ngoài công trình; bơm dung dịch chống mối xuống các lỗ khoan với định mức 2l/ lỗ khoan.

**6.2. Các chi tiết khác:** Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.

**7. Địa điểm xây dựng:** Thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

**8. Diện tích sử dụng đất:** Trong khuôn viên doanh trại cơ quan Bộ chỉ huy, Trường Quân sự và Kho K4/Bộ CHQS tỉnh Sơn La.

**9. Loại cấp công trình:** Công trình dân dụng, cấp III.

**10. Số bước thiết kế:** 01 bước (thiết kế bản vẽ thi công).

**11. Tổng mức đầu tư:** 689,729 triệu đồng.

*Trong đó:*

|                         |         |             |
|-------------------------|---------|-------------|
| - Chi phí xây dựng      | 567,194 | Triệu đồng; |
| - Chi phí quản lý dự án | 16,923  | Triệu đồng; |
| - Chi phí tư vấn ĐTXD   | 59,900  | Triệu đồng; |
| - Chi phí khác          | 12,778  | Triệu đồng; |
| - Chi phí dự phòng      | 32,934  | Triệu đồng; |

## **12. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn**

**12.1. Nguồn vốn:** Vốn ngân sách nhà nước giao tại Quyết định số 2999/QĐ-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc giao dự toán thu, chi ngân sách năm 2020.

### **12.2. Khả năng cân đối vốn**

*ĐVT: Triệu đồng*

| Nội dung                                                                                          | Năm 2020 | Tổng cộng | Ghi chú                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Diệt, phòng chống mối doanh trại cơ quan Bộ chỉ huy, Trường Quân sự và Kho K4/Bộ CHQS tỉnh Sơn La | 689,729  | 689,729   | Vốn ngân sách nhà nước giao tại Quyết định số 2999/QĐ-UBND ngày 06/12/2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc giao dự toán thu, chi ngân sách năm 2020 |

**13. Hình thức quản lý:** Dự án có tổng mức đầu tư dưới 15 tỷ đồng; chủ đầu tư căn cứ theo Khoản 8 Điều 1 Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 của Chính phủ để tổ chức thực hiện quản lý dự án theo đúng quy định.

**14. Thời gian thực hiện:** Năm 2020.

**Điều 2.** Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Sơn La (*chủ đầu tư*) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo các nội dung ghi tại Điều 1 Quyết định này, đảm bảo thực hiện đúng mục tiêu, hiệu quả, không để thất thoát, lãng phí vốn đầu tư; quản lý dự án, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Chỉ Huy trưởng Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Sơn La; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Sơn La; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./. *g*

**Nơi nhận:**

- Thường trực tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (T/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu VT, TH, NC, KT(Quý-3b). 25b.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lò Minh Hùng**