

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cho phép lập đồ án quy hoạch phân khu xây dựng
Khu công nghiệp Vân Hồ, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng.

Căn cứ công văn số 3/TTg-CN ngày 04 tháng 01 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc bổ sung quy hoạch khu công nghiệp Vân Hồ, tỉnh Sơn La vào quy hoạch phát triển các khu công nghiệp ở Việt Nam đến năm 2020;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 27 /TTr-SXD ngày 18 tháng 02 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép lập đồ án quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Vân Hồ, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La với nội dung như sau:

1. Tên đồ án: Đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Vân Hồ, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La.

2. Cơ quan tổ chức lập quy hoạch: Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh.

3. Mục tiêu lập đồ án

- Cụ thể hóa Đề án quy hoạch phát triển Khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh

Sơn La đã được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận tại công văn số 03/TTg-CN ngày 04/01/2021.

- Làm cơ sở để xác định các hạng mục đầu tư để kêu gọi thu hút đầu tư, lập quy hoạch chi tiết, lập dự án đầu tư xây dựng, quản lý đất đai, quản lý xây dựng, quản lý quy hoạch.

4. Quy mô lập quy hoạch: Khoảng 240,0 ha, trong đó:

- Quy hoạch khu dân cư và hạ tầng xã hội: 23,4 ha;

- Quy hoạch khu công nghiệp: 216,6ha.

5. Chi phí và nguồn vốn lập quy hoạch

5.1. Chi phí lập quy hoạch: Khoảng 2,7 tỷ đồng.

5.2. Nguồn vốn: Vốn đầu tư công (ngân sách tỉnh).

6. Thời gian thực hiện: Năm 2021.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài chính: Chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch đầu tư xem xét cân đối, bố trí đủ nguồn vốn ngân sách tỉnh năm 2021 cho công tác lập quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Vân Hồ, huyện Vân Hồ *(sau khi đề cương nhiệm vụ và dự toán lập quy hoạch được UBND tỉnh phê duyệt)*.

2. Giao Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh là chủ đầu tư, có trách nhiệm tổ chức lựa chọn đơn vị tư vấn lập nhiệm vụ, đồ án quy hoạch tuân thủ quy định hiện hành. Chủ trì, phối hợp với các Sở, ban ngành liên quan, UBND các huyện, thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện lập đồ án quy hoạch đảm bảo chất lượng, tiến độ.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và đầu tư, Nội vụ, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Xây dựng, Công thương; Trưởng Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Vân Hồ; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (t/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh (công bố);
- Lưu: VT, TH, KT(Quy-03b). 25b.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Hồng Minh