

PHỤ LỤC II

QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH
THUỘC PHẠM VI, CHỨC NĂNG QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC CỦA BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP
(Ban hành Kèm theo Quyết định số 1426/QĐ-UBND ngày 15 tháng 3 năm 2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Sơn La)

A. QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THUỘC THẨM QUYỀN QUYẾT ĐỊNH CỦA UBND TỈNH HOẶC CHỦ TỊCH UBND TỈNH: 09 quy trình

1. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh

Quy trình: Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 50 ngày

- Thời gian cắt giảm theo quy định: 18 ngày (giảm 36%)

- Thời gian giải quyết thực tế sau khi cắt giảm: 32 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	0,5 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
B3	Xem xét và ký văn bản lấy ý kiến thẩm định	Trưởng Ban	Phê duyệt	0,5 ngày
B4	Gửi hồ sơ và văn bản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền	Văn thư	Văn bản đã ký	0,5 ngày

u

	liên quan đề lấy ý kiến		duyet	
B5	Liên thông	Sở, ngành, UBND huyện liên quan tham gia ý kiến thẩm định những nội dung thuộc phạm vi quản lý nhà nước của mình và gửi Ban Quản lý	Ý kiến thẩm định	15 ngày
B6	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận tài liệu liên thông, xử lý, lập Báo cáo thẩm định	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	4 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
		Trưởng Ban	Văn bản đã ký duyệt	1 ngày
B8	Chuyển hồ sơ liên thông UBND tỉnh	Bộ phận một cửa	Kèm hồ sơ	0,5 ngày
B9	Xem xét và Quyết định	UBND tỉnh	Văn bản đã ký duyệt	7 ngày
B10	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				32 ngày



2. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý.

Quy trình: Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý.

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 50 ngày
- Thời gian cắt giảm theo quy định: 18 ngày (giảm 36%)
- Thời gian giải quyết thực tế sau khi cắt giảm: 32 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng Chuyên viên phụ trách	Phân công thụ lý Văn bản đầu ra	0,5 ngày 0,5 ngày
B3	Xem xét và ký văn bản lấy ý kiến thẩm định	Trưởng phòng Trưởng Ban	Thẩm định Phê duyệt	0,5 ngày 0,5 ngày
B4	Gửi hồ sơ và văn bản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền liên quan để lấy ý kiến	Văn thư	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
B5	Liên thông	Sở, ngành, UBND huyện liên quan tham	Ý kiến thẩm định	15 ngày

✓

		gia ý kiến thẩm định những nội dung thuộc phạm vi quản lý nhà nước của mình và gửi Ban Quản lý		
B6	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận tài liệu liên thông, xử lý và lập Báo cáo thẩm định	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	4 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
B7	Xem xét và Quyết định	Trưởng Ban	Văn bản đã ký duyệt	1 ngày
B8	Chuyển hồ sơ liên thông UBND tỉnh	Bộ phận một cửa	Kèm hồ sơ	0,5 ngày
B9	Xem xét và Quyết định	UBND tỉnh	Văn bản đã ký duyệt	7 ngày
B10	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				32 ngày



3. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư nhận chuyển nhượng dự án đầu tư là tài sản bảo đảm đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý

Quy trình: Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư nhận chuyển nhượng dự án đầu tư là tài sản bảo đảm đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 50 ngày

- Thời gian cắt giảm theo quy định: 18 ngày (giảm 36%)

- Thời gian giải quyết thực tế sau khi cắt giảm: 32 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng Chuyên viên phụ trách	Phân công thụ lý Văn bản đầu ra	0,5 ngày 0,5 ngày
B3	Xem xét và ký văn bản lấy ý kiến thẩm định	Trưởng phòng Trưởng Ban	Thẩm định Phê duyệt	0,5 ngày 0,5 ngày
B4	Gửi hồ sơ và văn bản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền liên quan để lấy ý kiến	Văn thư	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
B5	Liên thông	Sở, ngành, UBND huyện liên quan tham gia ý kiến thẩm định những nội dung thuộc phạm vi quản lý nhà nước của	Ý kiến thẩm định	15 ngày

		minh và gửi Ban Quản lý		
B6	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận tài liệu liên thông, xử lý, lập Báo cáo thẩm định	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	4 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
		Trưởng Ban	Văn bản đã ký duyệt	1 ngày
B8	Chuyển hồ sơ liên thông UBND tỉnh	Bộ phận một cửa	Kèm hồ sơ	0,5 ngày
B9	Xem xét và Quyết định	UBND tỉnh	Văn bản đã ký duyệt	7 ngày
B10	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				32 ngày



4. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, sáp nhập dự án đầu tư đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý

Quy trình: Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, sáp nhập dự án đầu tư đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 50 ngày

- Thời gian cắt giảm theo quy định: 18 ngày (giảm 36%)

- Thời gian giải quyết thực tế sau khi cắt giảm: 32 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	0,5 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
B3	Xem xét và ký văn bản lấy ý kiến thẩm định	Trưởng Ban	Phê duyệt	0,5 ngày
B4	Gửi hồ sơ và văn bản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền liên quan để lấy ý kiến	Văn thư	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
B5	Liên thông	Sở, ngành, UBND huyện liên quan tham gia ý kiến thẩm định những nội dung thuộc phạm vi quản lý nhà	Ý kiến thẩm định	15 ngày

		nước của mình và gửi Ban Quản lý			
B6	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận tài liệu liên thông, xử lý, lập Báo cáo thẩm định	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày	
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	4 ngày	
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày	
B7	Xem xét và Quyết định	Trưởng Ban	Văn bản đã ký duyệt	1 ngày	
B8	Chuyển hồ sơ liên thông UBND tỉnh	Bộ phận một cửa	Kèm hồ sơ	0,5 ngày	
B9	Xem xét và Quyết định	UBND tỉnh	Văn bản đã ký duyệt	7 ngày	
B10	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày	
Tổng thời gian thực hiện					32 ngày

5. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, chuyển đổi loại hình tổ chức kinh tế đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý

Quy trình: Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, chuyển đổi loại hình tổ chức kinh tế đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 50 ngày

- Thời gian cắt giảm theo quy định: 18 ngày (giảm 36%)

- Thời gian giải quyết thực tế sau khi cắt giảm: 32 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
B3		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	0,5 ngày
B4		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
B5	Xem xét và ký văn bản lấy ý kiến thẩm định	Trưởng Ban	Phê duyệt	0,5 ngày
B6	Gửi hồ sơ và văn bản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền liên quan để lấy ý kiến	Văn thư	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
B7	Liên thông	Sở, ngành, UBND huyện liên quan tham gia ý kiến thẩm định những nội dung thuộc phạm vi quản	Ý kiến thẩm định	15 ngày

8

		Lý nhà nước của mình và gửi Ban Quản lý			
B6	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận tài liệu liên thông, xử lý, lập Báo cáo thẩm định	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày	
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	4 ngày	
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày	
		Trưởng Ban	Văn bản đã ký duyet	1 ngày	
B8	Chuyển hồ sơ liên thông UBND tỉnh	Bộ phận một cửa	Kèm hồ sơ	0,5 ngày	
B9	Xem xét và Quyết định	UBND tỉnh	Văn bản đã ký duyet	7 ngày	
B10	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyet	0,5 ngày	
Tổng thời gian thực hiện					32 ngày



6. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đầu tư để góp vốn vào doanh nghiệp đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý

Quy trình: Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đầu tư để góp vốn vào doanh nghiệp đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 50 ngày
- Thời gian cắt giảm theo quy định: 18 ngày (giảm 36%)
- Thời gian giải quyết thực tế sau khi cắt giảm: 32 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng Chuyên viên phụ trách	Phân công thụ lý Văn bản đầu ra	0,5 ngày 0,5 ngày
B3	Xem xét và ký văn bản lấy ý kiến thẩm định	Trưởng phòng Trưởng Ban	Thẩm định Phê duyệt	0,5 ngày 0,5 ngày
B4	Gửi hồ sơ và văn bản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền liên quan để lấy ý kiến	Văn thư	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày

✓

B5	Liên thông	Sở, ngành, UBND huyện liên quan tham gia ý kiến thẩm định những nội dung thuộc phạm vi quản lý nhà nước của mình và gửi Ban Quản lý	Ý kiến thẩm định	15 ngày
B6	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận tài liệu liên thông, xử lý, lập Báo cáo thẩm định	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	4 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
		Trưởng Ban	Văn bản đã ký duyệt	1 ngày
B8	Chuyển hồ sơ liên thông UBND tỉnh	Bộ phận một cửa	Kèm hồ sơ	0,5 ngày
B9	Xem xét và Quyết định	UBND tỉnh	Văn bản đã ký duyệt	7 ngày
B10	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				32 ngày



7. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý

Quy trình: Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 50 ngày
- Thời gian cắt giảm theo quy định: 18 ngày (giảm 36%)
- Thời gian giải quyết thực tế sau khi cắt giảm: 32 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng Chuyên viên phụ trách	Phân công thụ lý Văn bản đầu ra	0,5 ngày 0,5 ngày
B3	Xem xét và ký văn bản lấy ý kiến thẩm định	Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
B4	Gửi hồ sơ và văn bản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền liên quan để lấy ý kiến	Trưởng Ban Văn thư	Phê duyệt Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
B5	Liên thông	Sở, ngành, UBND huyện liên quan tham gia ý kiến thẩm định những nội	Ý kiến thẩm định	15 ngày

✓

		dung thuộc phạm vi quản lý nhà nước của mình và gửi Ban Quản lý			
B6	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận tài liệu liên thông, xử lý, lập Báo cáo thẩm định	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày	
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	4 ngày	
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày	
B7	Xem xét và Quyết định	Trưởng Ban	Văn bản đã ký duyệt	1 ngày	
B8	Chuyển hồ sơ liên thông UBND tỉnh	Bộ phận một cửa	Kèm hồ sơ	0,5 ngày	
B9	Xem xét và Quyết định	UBND tỉnh	Văn bản đã ký duyệt	7 ngày	
B10	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày	
Tổng thời gian thực hiện					32 ngày



8. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư theo bản án, quyết định của tòa án, trọng tài đối với dự án đầu tư đã được chấp thuận chủ trương đầu tư (Khoản 3 Điều 54 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP)

Quy trình: Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư theo bản án, quyết định của tòa án, trọng tài đối với dự án đầu tư đã được chấp thuận chủ trương đầu tư (Khoản 3 Điều 54 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP)

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 12 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	3,5 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Chuyển hồ sơ liên thông UBND tỉnh	Bộ phận một cửa	Kèm hồ sơ	0,5 ngày
B5	Xem xét và Quyết định	UBND tỉnh	Văn bản đã ký duyệt	5 ngày
B6	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				12 ngày

U

9. Thủ tục gia hạn thời hạn hoạt động của dự án đầu tư đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý

Quy trình: Thủ tục gia hạn thời hạn hoạt động của dự án đầu tư đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 31 ngày
- Thời gian cắt giảm theo quy định: 6 ngày (giảm 19,4%)
- Thời gian giải quyết thực tế sau khi cắt giảm: 25 ngày

** Quy trình:*

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	0,5 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
B3	Xem xét và ký văn bản lấy ý kiến thẩm định	Trưởng Ban	Phê duyệt	0,5 ngày
B4	Gửi hồ sơ và văn bản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền liên quan để lấy ý kiến	Văn thư	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày

✓

B5	Liên thông	Sở, ngành, UBND huyện liên quan tham gia ý kiến về việc đáp ứng điều kiện quy định tại Khoản 4 Điều 44 Luật Đầu tư và Khoản 4 Điều 27 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP	Ý kiến thẩm định	10 ngày
B6	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận tài liệu liên thông, xử lý, lập Báo cáo thẩm định	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	6 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
B7	Xem xét và Quyết định	Trưởng Ban	Văn bản đã ký duyệt	1 ngày
B8	Chuyển hồ sơ liên thông UBND tỉnh	Bộ phận một cửa	Kèm hồ sơ	0,5 ngày
B9	Xem xét và Quyết định	UBND tỉnh	Văn bản đã ký duyệt	3 ngày
B10	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				25 ngày

B. QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TỈNH: 27 quy trình

1. Thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý quy định tại Khoản 7 Điều 33 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP.

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 43 ngày
- Thời gian cắt giảm theo quy định: 11 ngày (giảm 35,8%)
- Thời gian giải quyết thực tế sau khi cắt giảm: 32 ngày

** Quy trình:*

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ hợp lệ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	0,5 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
B3	Xem xét và ký văn bản lấy ý kiến thẩm định	Trưởng Ban	Phê duyệt	0,5 ngày
B4	Gửi hồ sơ và văn bản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền liên quan để lấy ý kiến	Văn thư	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
B5	Liên thông	Sở, ngành, UBND huyện liên quan tham gia ý kiến thẩm định về nội dung thuộc phạm vi quản lý nhà nước của	Ý kiến thẩm định	15 ngày

18

		minh và gửi Ban Quản lý		
B6	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận tài liệu liên thông, xử lý, lập báo cáo thẩm định và dự thảo Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	10 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B7	Xem xét và Quyết định	Trưởng Ban	Văn bản đã ký duyệt	2 ngày
B8	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Kèm kết quả	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				
				32 ngày

2. Thủ tục cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đối với dự án không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 15 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian giải quyết
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	1 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	11 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				15 ngày

✓

3. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 43 ngày
- Thời gian cắt giảm theo quy định: 11 ngày (giảm 35,8%)
- Thời gian giải quyết thực tế sau khi cắt giảm: 32 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	0,5 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
B3	Xem xét và ký văn bản lấy ý kiến thẩm định	Trưởng Ban	Phê duyệt	0,5 ngày
B4	Gửi hồ sơ và văn bản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền liên quan để lấy ý kiến	Văn thư	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
B5	Liên thông	Sở, ngành và UBND huyện liên quan tham gia ý kiến thẩm định những nội dung thuộc phạm vi quản lý nhà nước của mình và gửi Ban Quản lý	Ý kiến thẩm định	15 ngày

2

B6	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận tài liệu liên thông và xử lý	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	11 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B7	Xem xét và Quyết định	Trưởng Ban	Phê duyệt	1 ngày
B8	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				32 ngày



4. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp dự án đã được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và không thuộc diện chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý (Trường hợp: Thay đổi tên dự án đầu tư, tên Nhà đầu tư tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và không thuộc diện chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư).

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 3 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng Chuyên viên phụ trách Trưởng phòng	Phân công thụ lý Văn bản đầu ra Thẩm định	0,25 ngày 1 ngày 0,25 ngày
B3	Xem xét và quyết định	Trưởng Ban	Phê duyệt	0,5 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				3 ngày

✓

5. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp dự án đã được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và không thuộc diện chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý (Trường hợp: Thay đổi các nội dung khác tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và không thuộc diện chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư)

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 10 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	1 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	6 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				10 ngày

✓

6. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư theo bản án, quyết định của tòa án, trọng tài đối với dự án đã được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư hoặc dự án đã được chấp thuận chủ trương đầu tư nhưng không thuộc trường hợp quy định tại Khoản 3 Điều 41 của Luật Đầu tư (Khoản 4 Điều 54 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP)

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 5 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	2 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				5 ngày

✓

7. Thủ tục ngừng hoạt động của dự án đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ban Quản lý

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 5 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Vấn bản đầu ra	2 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Vấn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				5 ngày

8. Thủ tục chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư

- Thời gian giải quyết: Ngay khi tiếp nhận hồ sơ

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	Ngay khi tiếp nhận hồ sơ
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ và dự thảo thông báo việc chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	
		Trưởng phòng	Thẩm định	
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	
B4	Phát hành thông báo	Văn thư	Văn bản đã ký duyệt	
Tổng thời gian thực hiện				

đầu tư)

9. Thủ tục cấp lại hoặc hiệu đính Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (Trường hợp: Cấp lại Giấy chứng nhận đăng ký

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 5 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	2 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				5 ngày

U

10. Thủ tục cấp lại hoặc hiệu đính Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (Trường hợp: Hiệu đính Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư)

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 3 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,25 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	1 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,25 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	0,5 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				3 ngày

✓

11. Thủ tục đối Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 3 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,25 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	1 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,25 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	0,5 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				3 ngày

18

12. Thủ tục thực hiện hoạt động đầu tư theo hình thức góp vốn, mua cổ phần, mua phần vốn góp đối với nhà đầu tư nước ngoài

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 15 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	1 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	11 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				15 ngày

Uđ

13. Thủ tục thành lập văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài trong hợp đồng BCC.

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 15 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	1 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	11 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				15 ngày

✓

14. Thủ tục chấm dứt hoạt động văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài trong hợp đồng BCC.

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 15 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	1 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	11 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				15 ngày

Uf

15. Thủ tục Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng (Dự án nhóm A không quá 35 ngày, dự án nhóm B không quá 25 ngày, dự án nhóm C không quá 15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ)

- Đối với dự án nhóm A

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 35 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	1 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	2 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Vấn bản đầu ra	29 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Vấn bản đã ký duyệt	1 ngày
Tổng thời gian thực hiện				35 ngày

18

- Đối với dự án nhóm B

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 25 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	1 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng Chuyên viên phụ trách	Phân công thụ lý Văn bản đầu ra	2 ngày 19 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng phòng Trưởng ban	Thẩm định Phê duyệt	1 ngày 1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	1 ngày
Tổng thời gian thực hiện				25 ngày

✓

- Đối với dự án nhóm C

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 15 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	1 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	2 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	9 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	1 ngày
Tổng thời gian thực hiện				15 ngày

✓

17. Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/ điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (30 ngày đối với công trình cấp I, cấp đặc biệt; không quá 20 ngày đối với công trình cấp II, cấp III; không quá 15)

- Đối với công trình cấp I

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 30 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	1 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	2 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	24 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	1 ngày
Tổng thời gian thực hiện				30 ngày

✓

- Đối với công trình cấp II

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 15 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	1 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	2 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	14 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	1 ngày
Tổng thời gian thực hiện				20 ngày

✓

- Đối với công trình cấp III

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 15 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	1 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	2 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	9 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	1 ngày
Tổng thời gian thực hiện				15 ngày

U

17. Thủ tục Cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tin ngưỡng, tôn giáo /Tương đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án).

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 10 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	1 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	2 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	4 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	1 ngày
Tổng thời gian thực hiện				10 ngày

8

18. Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tương đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án).

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 10 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	1 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	2 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	4 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	1 ngày
Tổng thời gian thực hiện				10 ngày

✓

19. Cấp giấy phép đi dơi dơi với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tin ngưỡng, tôn giáo/Tương đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án).

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 10 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	1 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	2 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	4 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	1 ngày
Tổng thời gian thực hiện				10 ngày

18

20. Thủ tục Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án).

- Điều chỉnh giấy phép xây dựng

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 10 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	1 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	2 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	4 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	1 ngày
Tổng thời gian thực hiện				10 ngày

đ

21. Thủ tục Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tương đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án).

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 5 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	2 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				5 ngày

✓

22. Thủ tục Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án).

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 5 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	0,5 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	0,5 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	2 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	0,5 ngày
B3	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B4	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				5 ngày

Ư

23. Thủ tục Kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng (đối với các công trình trên địa bàn thuộc trách nhiệm quản lý của Sở Xây dựng, Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành, trừ các công trình thuộc thẩm quyền kiểm tra của Hội đồng kiểm tra nhà nước về công tác nghiệm thu công trình xây dựng và cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Bộ Xây dựng, Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành)

- Thời gian giải quyết theo quy định của pháp luật: 20 ngày

* Quy trình:

TT	Trình tự thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Sản phẩm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	Kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận một cửa	Kèm scan hồ sơ	1 ngày
B2	Phòng Quản lý đầu tư - xây dựng và Môi trường tiếp nhận, xử lý hồ sơ	Trưởng phòng	Phân công thụ lý	1 ngày
		Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	12 ngày
		Trưởng phòng	Thẩm định	1 ngày
B3	Tổ chức kiểm tra tại hiện trường	Chuyên viên phụ trách		2 ngày
B4	Dự thảo thông báo	Chuyên viên phụ trách	Văn bản đầu ra	1 ngày
		Trưởng phòng	Phê duyệt	0,5 ngày
B5	Xem xét và Quyết định	Trưởng ban	Phê duyệt	1 ngày
B6	Trả kết quả	Bộ phận một cửa	Văn bản đã ký duyệt	0,5 ngày
Tổng thời gian thực hiện				20 ngày