

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THÀNH PHỐ SƠN LA **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 97/NQ-HĐND

TP. Sơn La, ngày 29 tháng 8 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thông qua dự kiến danh mục đầu tư
từ nguồn nâng cấp đô thị loại II và nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2023**

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SƠN LA
KHOÁ XX, KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ LẦN THỨ TÁM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước năm 2015; Luật đầu tư công năm 2019;

Căn cứ Thông tư số 47/2022/TT-BTC ngày 29/7/2022 của Bộ Tài chính hướng dẫn xây dựng dự toán ngân sách nhà nước năm 2023, Kế hoạch tài chính - ngân sách nhà nước 03 năm 2023-2025;

Xét Tờ trình số 363/TTr-UBND ngày 27/8/2022 của UBND thành phố; Báo cáo thẩm tra số 153/BC-HĐND ngày 28/8/2022 của Ban Kinh tế - Xã hội, HĐND thành phố và thảo luận của đại biểu HĐND thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua dự kiến danh mục đầu tư từ nguồn nâng cấp đô thị loại II và nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2023 với các nội dung sau:

1. Nguồn kinh phí nâng cấp đô thị năm 2023

a) Danh mục dự án dự kiến đầu tư khởi công mới năm 2023: gồm 08 dự án

(Chi tiết có Biểu số 01 kèm theo)

b) Dự kiến phương án phân bổ

Kinh phí hỗ trợ nâng cấp đô thị loại II năm 2023 được giao 85.000 triệu đồng:

- Phân bổ 1.718,345 triệu đồng thanh toán khối lượng hoàn thành của 09 dự án.
- Phân bổ 40.281,655 triệu đồng thực hiện 06 dự án chuyển tiếp.
- Phân bổ 33.000 triệu đồng thực hiện 11 dự án khởi công mới.

- Phân bổ chi tiết sau: 10.000 triệu đồng *(phân bổ cho dự án sau khi đảm bảo đủ điều kiện theo quy định).*

(Chi tiết có Biểu số 02 kèm theo)

2. Nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2023: Danh mục dự án dự kiến bổ sung đầu tư khởi công mới năm 2023: gồm 04 dự án:

(Chi tiết có Biểu số 03 kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND thành phố tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết.

- Thực hiện công tác chuẩn bị chủ trương đầu tư các dự án theo quy định.
- Trên cơ sở dự toán kinh phí đô thị và nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2023 được UBND tỉnh giao, tiếp tục rà soát, hoàn thiện phương án phân bổ trình kỳ họp thứ năm, HĐND thành phố khóa XX theo quy định.

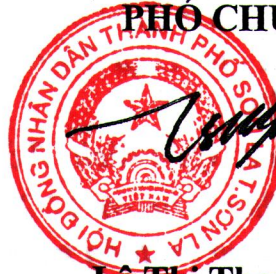
2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban HĐND, tổ đại biểu HĐND và đại biểu HĐND thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được HĐND thành phố Sơn La khóa XX, Kỳ họp chuyên đề lần thứ tám thông qua ngày 29 tháng 8 năm 2022 và có hiệu lực từ ngày được thông qua./. *Nghị quyết*

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Thường trực thành ủy;
- Thường trực HĐND thành phố;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Các Ban HĐND thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố khóa XX;
- Văn phòng HĐND - UBND thành phố;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- Đảng ủy, HĐND, UBND các xã, phường;
- Lưu: VT, 100 bản.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Thị Thanh Huyền

DANH MỤC DỰ ÁN ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ TỪ NGUỒN KINH PHÍ NÂNG CẤP ĐÔ THỊ NĂM 2023
(Kèm theo Nghị quyết số 97/NQ-HĐND ngày 29/8/2022 của HĐND thành phố)

ĐVT: Triệu đồng

STT	Dự án	Đơn vị đề xuất	Quy mô	Khái toán	Khả năng cân đối nguồn vốn trong giai đoạn 2023-2025	Trong đó		Ghi chú
						Năm 2023	Năm 2024-2025	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Khởi công mới năm 2023			94.500,0	94.500,0	33.000,0	61.500,0	Bổ trí đảm bảo 35% TMBT
1	Cải tạo, nâng cấp hệ phố Giang Lắc - Hai Bà Trưng, thành phố Sơn La	Ban Quản lý dự án ĐTXD	L=550m, gồm L1=370m, L2=180m	3.000,0	3.000,0	1.000,0	2.000,0	
2	Cải tạo, nâng cấp đoạn đường Huổi Hìn - bản Híp (đường Nguyễn Văn Cừ), thành phố Sơn La	Ban Quản lý dự án ĐTXD	L=2300m	26.000,0	26.000,0	9.000,0	17.000,0	
3	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường Trần Phú (đoạn từ QL6, ngã ba cơ khí đến ngã tư Ka Láp), thành phố Sơn La	Ban Quản lý dự án ĐTXD	L=2600m	29.000,0	29.000,0	10.000,0	19.000,0	
4	Mở rộng tuyến phố Xuân Thủy, phường Chiềng Lè, thành phố Sơn La (đường bên trường TH Chiềng Lè, THCS Lê Quý Đôn)	Ban Quản lý dự án ĐTXD	L=400m, rải asphalt	7.800,0	7.800,0	3.000,0	4.800,0	
5	Cải tạo, duy tu một số tuyến phố trên địa bàn thành phố	Ban Quản lý dự án ĐTXD		5.000,0	5.000,0	2.000,0	3.000,0	
6	Trường Tiểu học Lò Văn Giá, thành phố Sơn La	Ban Quản lý dự án ĐTXD	2T6P, nhà bếp ăn	6.200,0	6.200,0	2.000,0	4.200,0	
7	Hạ tầng khu dân cư tiếp giáp Khu dân cư 1a và Công ty Công ty Điện lực thành phố	Ban Quản lý dự án ĐTXD	6000m2	11.000,0	11.000,0	4.000,0	7.000,0	GPMB: 2,5 tỷ, XD 8,5 tỷ
8	Mở rộng Công viên Đôn Sên - công, tường rào trường MN Chiềng Cơi và Trạm y tế Chiềng Cơi	Ban Quản lý dự án ĐTXD	7530m2 (mở rộng CV Đôn Sên 4.600m2, làm đường, công vào)	6.500,0	6.500,0	2.000,0	4.500,0	GPMB: 5 tỷ

KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thị Thanh Huyền



DỰ KIẾN PHÂN BỐ DỰ TOÁN THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH NĂM 2023 TỪ NGUỒN KINH PHÍ HỖ TRỢ ĐÔ THỊ LOẠI II

(Kèm theo Nghị quyết số 97/NQ-HĐND ngày 29/8/2022 của HĐND thành phố)

Đơn vị tính: Triệu đồng									
STT	Dự án	Chủ đầu tư	Quy mô	TMBĐT/ Khái toán TMBĐT	Ước KLHT từ khởi công đến 31/12/2022	Lũy kế vốn thực hiện đến 31/12/2022	Nhu cầu vốn triển khai năm 2023	Dự toán năm 2023	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
TỔNG CỘNG									
I	Dự án hoàn thành						1.718,345	1.718,345	
1	Xây dựng vườn hoa khu dân cư tổ 17, phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La	Ban QLDA ĐTXD	S1=636,6m2, S2=427,2m2	654,870		500,000	154,870	154,870	
2	Xây dựng trang trí vườn hoa cầu bản Cọ, phường Chiềng An, thành phố Sơn La	Ban QLDA ĐTXD	S=1.900m2	1.000,000		650,000	350,000	350,000	
3	Di chuyển, lắp đặt màn hình điện tử Led khu vực Quảng trường Tây Bắc, thành phố Sơn La	Ban QLDA ĐTXD	DC, LD	349,684		150,000	199,684	199,684	
4	Phá dỡ nhà làm việc Thành ủy (cũ) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trụ sở làm việc Thành ủy, HĐND, UBND thành phố Sơn La	Văn phòng Thành ủy	Phá dỡ	205,207		180,000	25,207	25,207	
5	Phá dỡ nhà làm việc HĐND - UBND thành phố Sơn La (cũ) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trụ sở làm việc Thành ủy, HĐND, UBND thành phố Sơn La	Văn phòng HĐND - UBND thành phố	Phá dỡ	959,384		820,000	139,384	139,384	
6	Cải tạo, sửa chữa một số hạng mục nhà lớp học 4 tầng và các hạng mục phụ trợ trường THCS Nguyễn Trãi để bố trí nhà làm việc cho các Ban Đảng thành ủy trong thời gian xây dựng Trụ sở Thành ủy, HĐND, UBND thành phố	Văn phòng Thành ủy	CT, SC	350,000		300,000	50,000	50,000	
7	Cải tạo, sửa chữa Trụ sở Tài chính (cũ) và Trụ sở Xây dựng (cũ) để bố trí nhà làm việc tạm cho UBND thành phố Sơn La	Ban QLDA ĐTXD	CT, SC	367,200		300,000	67,200	67,200	
8	Hệ thống thoát lũ khu vực nhà văn hóa mới tổ 01, phường Chiềng Cơi, thành phố Sơn La	Ban QLDA ĐTXD	Hệ thống cống L=55m, rãnh gom và hố thu	400,0		300,0	100,0	100,0	
9	Xử lý cấp bách ngập úng cục bộ tại cầu bản Bó Ấn phường Chiềng Cơi, khu dân cư tổ 11 phường Quyết Tâm và tổ 1 phường Quyết Thắng	Ban QLDA ĐTXD	di chuyển 18 hố; XM cầu bản L=8m	7.332,0		6.700,0	632,000	632,000	

STT	Dự án	Chủ đầu tư	Quy mô	TMDT/ Khái toán TMDT	Ước KLHT từ khởi công đến 31/12/2022	Lũy kế vốn thực hiện đến 31/12/2022	Nhu cầu vốn triển khai năm 2023	Dự toán năm 2023	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
II	Dự án chuyên tiếp						40.281,655	40.281,655	
1	Cải tạo nghĩa trang nhân dân thành phố Sơn La	Ban QLDA DTXD	S=2.715,7m2	1.100,0	700,0	600,0	500,0	500,0	
2	Xây dựng, cải tạo hạ tầng và các hạng mục phụ trợ đền thờ vua Lê Thái Tông, thành phố Sơn La	Ban QLDA DTXD	Bãi đỗ xe 376m2, sân lễ hội 1.223m2, nhà điều hành 125m2, đường và các HMPPT khác	14.499,4	5.500,0	5.300,0	7.000,0	7.000,0	
3	Trụ sở làm việc Thành ủy, HDND, UBND thành phố Sơn La	Ban QLDA DTXD	S=1.2 ha, XD 01 khối NLV 6 tầng, 01 khối NLV 3 tầng; CT, SC NLV thành ủy, NLV UBND và HMPPT	150.000,0	60.000,0	55.000,0	20.000,0	20.000,0	KHV năm 2023 65 tỷ đồng, bao gồm lòng ghép KHV đầu tư công 45 tỷ đồng
4	Hệ thống thoát lũ tổ 5, phường Quyết Tâm, thành phố Sơn La	Ban QLDA DTXD	L=750m (2 đoạn)	3.890,059	2.000,0	1.800,0	1.781,7	1.781,7	
5	Sửa chữa, cải tạo Trụ sở Đảng ủy, HDND, UBND phường Chiềng Cơi, thành phố Sơn La	Ban QLDA DTXD	Xây mới 01 NLV bộ phận 1 của và tiếp công dân; CT, SCNLV 2 tầng và các HMPPT	2.200,0	1.000,0	1.000,0	1.000,0	1.000,0	
6	Đề án Đô thị thông minh thành phố Sơn La	UBND thành phố	Hệ thống hạ tầng, kỹ thuật, trang thiết bị...	36.000,0	5.000,0	5.000,0	10.000,0	10.000,0	Lòng ghép NSI hồ tự 30% TMDT
III	Khởi công mới năm 2023			94.500,0			33.000,0	33.000,0	Bổ trí đàm bảo 30% TMDT
1	Cải tạo, nâng cấp hệ phố Giảng Lắc - Hai Bà Trưng, thành phố Sơn La	Ban Quản lý dự án DTXD	L=550m, gồm L1=370m, L2= 180m	3.000,0			1.000,0	1.000,0	
2	Cải tạo, nâng cấp đoạn đường Huổi Hin - bản Híp (đường Nguyễn Văn Cừ), thành phố Sơn La	Ban Quản lý dự án DTXD	L=2300m	26.000,0			9.000,0	9.000,0	
3	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường Trần Phú (đoạn từ QL6, ngã ba cơ khí đến ngã tư Ka Láp), thành phố Sơn La	Ban Quản lý dự án DTXD	L=2600m	29.000,0			10.000,0	10.000,0	
4	Mở rộng tuyến phố Xuân Thủy, phường Chiềng Lẻ, thành phố Sơn La (đường bên trường TH Chiềng Lẻ, THCS Lê Quý Đôn)	Ban Quản lý dự án DTXD	L=400m, rải asphalt	7.800,0			3.000,0	3.000,0	GPMB: 2,5 tỷ, XD 8,5 tỷ
5	Cải tạo, duy tu một số tuyến phố trên địa bàn thành phố	Ban Quản lý dự án DTXD		5.000,0			2.000,0	2.000,0	

STT	Dự án	Chủ đầu tư	Quy mô	TMĐT/ Khái toán TMĐT	Ước KLHT từ khởi công đến 31/12/2022	Lũy kế vốn thực hiện đến 31/12/2022	Nhu cầu vốn triển khai năm 2023	Dự toán năm 2023	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
6	Trường Tiểu học Lò Văn Giã, thành phố Sơn La	Ban Quản lý dự án ĐTXD	2T6P, nhà bếp ăn	6.200,0			2.000,0	2.000,0	GPMB: 5 tỷ
7	Hạ tầng khu dân cư tiếp giáp Khu dân cư 1a và Công ty Công ty Điện lực thành phố	Ban Quản lý dự án ĐTXD	6000m2	11.000,0			4.000,0	4.000,0	
8	Mở rộng Công viên Đôn Sên - công, tường rào trường MN Chiềng Cơi và Trạm y tế Chiềng Cơi	Ban Quản lý dự án ĐTXD	7530m2 (mở rộng CV Đôn Sên 4.600m2, làm đường, cổng vào)	6.500,0			2.000,0	2.000,0	
IV	Phân bổ chi tiết sau							10.000,0	

Nguyễn

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thị Thanh Huyền



DANH MỤC DỰ ÁN ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ TỪ NGUỒN THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023
(Kèm theo Nghị quyết số 97/NQ-HĐND ngày 29/8/2022 của HĐND thành phố)

ĐVT: Triệu đồng

STT	Dự án (2)	Đơn vị đề xuất (3)	Quy mô (4)	Khái toán (5)	Khả năng cân đối nguồn vốn trong giai đoạn 2023-2025 (6)	Trong đó		Ghi chú
						Năm 2023 (7)	Năm 2024-2025 (8)	
(1)								(9)
	Khởi công mới năm 2023			47.700,0	47.700,0	15.000,0	32.700,0	Bố trí đảm bảo 30%-40% TMBT
1	Trường mầm non Hua La (điểm trường trung tâm), thành phố Sơn La	Ban Quản lý dự án ĐTXD	2T8P và các HMPT	9.200,0	9.200,0	3.000,0	6.200,0	
2	Trường mầm non Chiềng Xôm, thành phố Sơn La	Ban Quản lý dự án ĐTXD	2T10P	12.000,0	12.000,0	4.000,0	8.000,0	
3	Trường mầm non Sao Mai, xã Chiềng Ngần, thành phố Sơn La	Ban Quản lý dự án ĐTXD	2T6P, nhà bếp ăn	6.500,0	6.500,0	2.000,0	4.500,0	
4	Trường mầm non Chiềng Đen, thành phố Sơn La	Ban Quản lý dự án ĐTXD	GPMB, 2T8P, 2T6P, nhà bếp ăn	20.000,0	20.000,0	6.000,0	14.000,0	

Nguyễn Văn

KT, CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Thị Thanh Huyền

