

Số: 2006/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 27 tháng 9 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Trường Cao đẳng Sơn La để thực hiện dự án xây dựng Chợ Noong Đức, phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 01/11/2021 của HĐND tỉnh Sơn La về việc thông qua danh mục bổ sung các công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án đầu tư năm 2021 trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 1657/QĐ-UBND ngày 13/8/2022 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thành phố Sơn La;*

*Căn cứ Quyết định số 1725/QĐ-UBND ngày 24/8/2022 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, đơn vị; UBND các huyện, thành phố đợt 1 năm 2022;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Sơn La tại Tờ trình số: 609/TTr-STNMT ngày 20/9/2022; UBND thành phố Sơn La tại Tờ trình số 371/TTr-UBND ngày 29/8/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi đất của Trường Cao đẳng Sơn La để thực hiện dự án Chợ Noong Đức, phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La với những nội dung sau:

- Thu hồi 20.009,5 m<sup>2</sup> đất của Trường Cao đẳng Sơn La.

- Địa điểm khu đất thu hồi: Tổ 2, phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La.
- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các mảnh trích đo địa chính số: 01-2022 phường Chiềng Sinh do Công ty TNHH Đoàn Gia Sơn La đo vẽ và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận tháng 8/2022.
- Loại đất thu hồi: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.
- Nguồn gốc đất: Khu đất trên UBND tỉnh Sơn La đã giao cho Trường Cao đẳng Sơn La tại Quyết định số 2520/QĐ-UBND ngày 24/9/2014.
- Hiện trạng khu đất: Trên khu đất đã xây dựng trại thực nghiệm, tường rào, kè chắn đất, sân, đường bê tông, rãnh thoát nước.
- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Chợ Noong Đức, phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La theo quy định tại khoản 3 Điều 62 của Luật Đất đai năm 2013.

## **Điều 2. Về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư**

1. Bồi thường, hỗ trợ về đất: Không bồi thường, hỗ trợ về đất theo quy định tại khoản 1 Điều 82 của Luật Đất đai năm 2013.
2. Về tài sản gắn liền với đất: Thực hiện theo Quyết định số 1931/QĐ-UBND ngày 19/9/2022 của UBND tỉnh Sơn La về việc thu hồi đất, giao đất công và tài sản công gắn liền trên đất của Trường Cao đẳng Sơn La cho UBND thành phố Sơn La quản lý thực hiện dự án xây dựng Chợ Noong Đức, phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La.

## **Điều 3. Tổ chức thực hiện**

**1. UBND thành phố Sơn La:** Tiếp nhận, quản lý phần diện tích đất thu hồi tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

### **2. Sở Tài nguyên và Môi trường**

2.1. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Sơn La cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

2.2. Chịu trách nhiệm toàn diện về số liệu, quy trình thu hồi đất tại Quyết định này; chịu trách nhiệm toàn diện về các kết luận của các cơ quan có thẩm quyền khi thực hiện thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan pháp luật của Nhà nước; đồng thời chủ động chỉ đạo thanh tra, kiểm tra, nếu phát hiện có sai phạm thì kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xem xét, xử lý theo quy định.

**3. Trường Cao đẳng Sơn La:** Phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tiến hành bàn giao khu đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này cho UBND thành phố Sơn La theo quy định. ✓

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Sơn La; Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Sơn La; Chủ tịch UBND phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La; Thủ trưởng các cơ quan đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành./.

**Nơi nhận:**

- TT Tỉnh uỷ (b/c);
- TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu: VT - Hiệu 20 bản.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đặng Ngọc Hậu**

