

Số: /QĐ-UBND

Sơn La, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 40.993 m² đất cho Ban Chỉ huy quân sự thành phố Sơn La để xây dựng Trụ sở doanh trại Ban Chỉ huy quân sự thành phố Sơn La

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1575/QĐ-TM ngày 12/7/2021 của Bộ Tổng tham mưu Quân đội nhân dân Việt Nam về việc phê duyệt quy hoạch vị trí đóng quân của Ban CHQS thành phố Sơn La/Bộ CHQS tỉnh Sơn La/Quân khu 2;

Căn cứ Thông báo số 46/TB-VP ngày 15/01/2024 của Văn phòng Quân khu 2 về kết luận của Tư lệnh Quân khu kiểm tra, khảo sát vị trí đóng quân để xây dựng doanh trại Ban CHQS thành phố Sơn La, huyện Mường La/Bộ CHQS tỉnh Sơn La;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Sơn La tại Tờ trình số 439/TTr-STNMT ngày 02/7/2024 và Thông báo số 643/TB-STNMT ngày 20/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 40.993 m² đất cho Ban Chỉ huy quân sự thành phố Sơn La để xây dựng Trụ sở doanh trại Ban Chỉ huy quân sự thành phố Sơn La. *ut*

1. Địa chỉ khu đất: Bản Thảm Mạ, phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La.
2. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo mảnh trích đo địa chính số 02-2024 phường Chiềng Sinh tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH Đoàn Gia Sơn La đo vẽ tháng 5/2024, được UBND phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La xác nhận đo vẽ phù hợp với hiện trạng ngày 31/5/2024, được Phòng Đất đai và Đo đạc bản đồ thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra tháng 6/2024 và được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 21/6/2024 (có mảnh trích đo địa chính kèm theo).
3. Nguồn gốc khu đất: Khu đất có nguồn gốc do UBND thành phố Sơn La đã thu hồi đất theo Quyết định số 330/QĐ-UBND ngày 09/02/2018.
4. Mục đích sử dụng đất: Đất quốc phòng.
5. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
6. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

1.1. Ký và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ban Chỉ huy quân sự thành phố Sơn La khu đất được giao tại Điều 1 Quyết định này.

1.2. Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất tại thực địa khu đất được giao tại Điều 1 Quyết định này cho Ban Chỉ huy quân sự thành phố Sơn La. Hoàn thành **trước ngày 15/8/2024**.

1.3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Sơn La cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

1.4. Chịu trách nhiệm toàn diện về số liệu, quy trình trình giao đất tại Quyết định này; chịu trách nhiệm toàn diện về các kết luận của cơ quan có thẩm quyền khi thực hiện thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan pháp luật của Nhà nước. Đồng thời chủ động chỉ đạo thanh tra, kiểm tra, nếu phát hiện có sai phạm thì kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xem xét, quyết định.

2. Ban Chỉ huy quân sự thành phố Sơn La: Quản lý, sử dụng diện tích đất được giao để thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Đất đai và đúng mục đích ghi tại khoản 1 Điều 1 Quyết định này.

3. UBND thành phố Sơn La: Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao đất tại thực địa cho Ban Chỉ huy quân sự thành phố Sơn La. *wt*

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Sơn La; Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy quân sự thành phố Sơn La; Chủ tịch UBND thành phố Sơn La; Chủ tịch UBND phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành./. *mt*

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND Tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: KT, TH - VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT - Thiện 25 bản.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Ngọc Hậu