

Số: /QĐ-UBND

Sơn La, ngày

tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Lệnh xây dựng khẩn cấp

**Công trình: Bố trí, sắp xếp dân cư khẩn cấp vùng thiên tai
bản Sòng Hạ, xã Chiềng Sơ, tỉnh Sơn La**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Phòng, chống thiên tai ngày 19/6/2013; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng, chống thiên tai và Luật Đê điều ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 66/2021/NĐ-CP ngày 06/7/2021 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng, chống thiên tai và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng, chống thiên tai và Luật Đê điều;

Căn cứ Nghị định 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ Hướng dẫn Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 1937/QĐ-UBND ngày 01/8/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La về việc công bố tình huống khẩn cấp về thiên tai để ứng phó mưa lớn, lũ quét, sạt lở, sụt lún đất trong tháng 7 và đầu tháng 8/2025 trên địa bàn các xã Bó Sinh, Chiềng Sơ, Huổi Một, Mường Lằm, Nậm Lầu, Nậm Ty, Sòng Mã, Mường Lạn, Chiềng Khoong, Chiềng Khương Sốp Cộp, Tân Yên, Mai Sơn tỉnh Sơn La;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 1082/TTr-SNNMT ngày 26/9/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành Lệnh xây dựng khẩn cấp công trình: Bố trí sắp xếp dân cư khẩn cấp vùng thiên tai bản Sòng Hạ, xã Chiềng Sơ, tỉnh Sơn La với các nội dung như sau:

1. Tên công trình: Bố trí sắp xếp dân cư khẩn cấp vùng thiên tai bản Sòng Hạ, xã Chiềng Sơ, tỉnh Sơn La.

2. Mục tiêu của công trình: xây dựng khẩn cấp các hạng mục công trình thiết yếu để di chuyển các hộ vùng thiên tai đến điểm ổn định dân cư mới để đảm bảo an toàn tính mạng, tài sản. Tiếp tục đầu tư hoàn thiện các công trình hạ tầng phục vụ sắp xếp ổn định dân cư cho 38 hộ dân bản Sòng Hạ, xã Chiềng Sơ, tỉnh Sơn La.

3. Quy mô thực hiện

3.1 Giai đoạn 1 - Các hạng mục thiết yếu phục vụ di dời, xây dựng nhà ở đảm bảo điều kiện ở và sinh hoạt tối thiểu của người dân:

- Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ di chuyển.
- San nền nhà cho 38 hộ dân (*diện tích mỗi nền từ 200m² đến 300m²*) và Hệ thống thoát nước thải khu dân cư.
- Hệ thống đường giao thông (*đầu tư nền đường và công trình thoát nước*):
 - + Chiều dài tuyến: $L = 2,8$ km; bề rộng nền đường $B_n = 5,0$ m.
 - + Hệ thống rãnh thoát nước hai bên đường và công trình trên tuyến.
 - + Đường giao thông nội bộ: Tổng chiều dài tuyến khoảng 0,9 km; bề rộng nền đường $B_n = 4,0$ m; Hệ thống rãnh thoát nước hai bên đường và công trình trên tuyến.
 - Hệ thống nước sinh hoạt xây dựng đập đầu mối thu nước, cụm lọc áp lực, bể điều hoà, hồ van điều tiết, téc nước hộ gia đình và tuyến đường ống có chiều dài khoảng 7,3 km.

3.2 Giai đoạn 2 - Đầu tư hoàn thiện các công trình hạ tầng phục vụ sắp xếp ổn định dân cư, gồm các nội dung sau:

- Hoàn thiện hệ thống đường giao thông.
 - + Đường vào điểm tái định cư GTNT cấp B (TCVN 10380-2014); chiều dài tuyến khoảng 2,8km; Điểm đầu tuyến đầu nối H4 km309 QL12, điểm cuối tuyến tại điểm Tái định cư khu xóm Nà Đứa thuộc bản Sòng, xã Chiềng Sơ.
 - + Đường nội bộ điểm tái định cư GTNT cấp C (*thiết kế theo tiêu chuẩn TCVN 10380-2014*); với chiều dài tuyến khoảng 0,50km

- Hoàn thiện hệ thống cấp nước sinh hoạt: Đào chôn tuyến đường ống; Thiết kế các công trình trên tuyến; Thiết kế bể chứa và cụm xử lý nước ...
- Hoàn thiện hệ thống cấp điện sinh hoạt.

4. Người được giao quản lý, thực hiện xây dựng công trình (chủ đầu tư): Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

5. Địa điểm xây dựng: Thuộc xóm Nà Đứa, xã Chiềng Sơ (*giáp trục đường đất hiện trạng cách QL12 khoảng 2,8km*).

6. Phương thức triển khai thực hiện: Triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khẩn cấp theo quy định tại Điều 19, Điều 45 Luật Đầu tư công; điểm a khoản 1 Điều 130 Luật Xây dựng năm 2014 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 48 Điều 1 Luật Xây dựng sửa đổi năm 2020; Điều 4, Điều 69 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024; Điều 12, Điều 13 Nghị định số 66/2021/NĐ-CP ngày 06/7/2021 của Chính phủ và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

7. Tổng mức đầu tư dự kiến: 21.260,0 triệu đồng. Trong đó:

- Giai đoạn 1: 7.971,0 triệu đồng.
- Giai đoạn 2: 13.289,0 triệu đồng.

8. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh và ngân sách hỗ trợ Trung ương.

9. Thời gian thực hiện: Năm 2025-2026.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

+ *Đối với các hạng mục đầu tư giai đoạn 1:* Được tự quyết định toàn bộ công việc trong hoạt động đầu tư xây dựng, bao gồm: giao tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện năng lực, kinh nghiệm thực hiện ngay các công việc khảo sát, thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng khi có yêu cầu, thi công xây dựng và các công việc cần thiết khác phục vụ xây dựng công trình khẩn cấp; quyết định về trình tự thực hiện khảo sát, thiết kế và thi công xây dựng;

+ *Đối với các hạng mục đầu tư giai đoạn 2:* Tổ chức lựa chọn đơn vị tư vấn thiết kế, thi công xây dựng theo quy định của pháp luật về đấu thầu; trình tự thực hiện khảo sát, thiết kế và thi công xây dựng tuân thủ quy định của pháp luật về xây dựng và pháp luật khác có liên quan.

- Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thực hiện xây dựng công trình bảo đảm tiến độ, chất lượng và phải chịu trách nhiệm về quyết định của mình. Sau khi kết thúc xây dựng công trình phải kiểm tra, đánh giá lại chất lượng công trình đã xây dựng và thực hiện bảo hành công trình; hoàn thiện hồ sơ hoàn thành công trình và lưu quy trữ hồ sơ, tài liệu theo quy định của pháp luật về xây dựng; quyết toán công trình theo quy định của pháp luật.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các Sở Tài chính, Xây dựng, Công thương hướng dẫn, đôn đốc việc quản lý, thực hiện xây dựng khẩn cấp công trình tại Điều 1 Quyết định này đảm bảo đúng quy định hiện hành.

3. Sở Tài chính chủ trì tham mưu với UBND tỉnh giao kế hoạch vốn từ nguồn ngân sách tỉnh và phân bổ nguồn vốn Ngân sách Trung ương khi được hỗ trợ.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực X; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Chiềng Sơ; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Ban Chỉ huy PTDS tỉnh;
- Trung tâm Thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, Phú 05b.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Việt