

Số: /QĐ-UBND

Sơn La, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

Về việc tiếp tục thực hiện thu hồi đất, xử lý đối với các dự án có sử dụng đất thuộc trường hợp chấm dứt dự án đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư trên địa bàn tỉnh Sơn La

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường Sơn La tại Tờ trình số: 1031/TTr-SNNMT ngày 15/9/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Tiếp tục thực hiện thu hồi đất, xử lý tồn tại đối với 08 dự án có sử dụng đất thuộc trường hợp chấm dứt dự án đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư trên địa bàn tỉnh Sơn La theo quy định tại khoản 1 Điều 22 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ, cụ thể như sau:

1. Dự án Khai thác, chế biến, luyện kim mỏ đồng vùng Vạn Sài – Suối Chát tại xã Gia Phú, huyện Phù Yên, tỉnh Sơn La (nay là xã Gia Phú, tỉnh Sơn La).

2. Dự án phát triển chăn nuôi bò giống hướng thịt, bò thịt chất lượng cao tại xã Mường Khiêng, huyện Thuận Châu (nay là xã Mường Khiêng, tỉnh Sơn La) của Công ty TNHH MTV Thanh Tùng.

3. Dự án Trồng rừng nguyên liệu Vầu và cây dược liệu tại xã Xuân Nha, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La (nay là xã Xuân Nha, tỉnh Sơn La).

4. Dự án Trường mầm non tư thục Hoa Ban tại xã Huy Bắc, huyện Phù Yên, tỉnh Sơn La (nay là xã Phù Yên, tỉnh Sơn La).

5. Dự án Trường mầm non Hoa Mai tại phường Quyết Thắng, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La (*nay là phường Tô Hiệu, tỉnh Sơn La*).

6. Dự án Xây dựng vườn ươm cây ăn quả chất lượng cao huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La (*nay là xã Vân Hồ, tỉnh Sơn La*).

7. Dự án Nông nghiệp công nghệ cao Sơn La tại xã Xuân Nha, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La (*nay là xã Xuân Nha, tỉnh Sơn La*).

8. Dự án Tòa nhà Đông Dương tại thị trấn Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La (*nay là phường Mộc Châu, tỉnh Sơn La*).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường: Chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành, UBND cấp xã tham mưu, đề xuất với UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh thu hồi đất, xử lý dứt điểm đối với các dự án có sử dụng đất thuộc trường hợp chấm dứt dự án đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư trên địa bàn tỉnh Sơn La theo đúng quy định của pháp luật.

2. Sở Tài chính: Tham mưu bố trí kinh phí về chi phí thu hồi đất, xử lý tài sản gắn liền với đất theo đề xuất của Sở Nông nghiệp và Môi trường khi thực hiện thu hồi đất theo quy định tại điểm d khoản 2 Điều 35 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh: Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường trong việc thu hồi đất, xử lý tài sản gắn liền với đất, quản lý quỹ đất thu hồi theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Các phòng: KT, TH - VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT - Thiện 20 bản.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thành Công