

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Cải tạo, sửa chữa một số phòng,
khoa thuộc Bệnh viện đa khoa tỉnh Sơn La**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ các văn bản của Chính phủ: Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 về Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc bổ sung Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14 tháng 8 năm 2019 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ các văn bản của Bộ Xây dựng: Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2016 quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Theo Công văn số 234/UBND-KGVX ngày 05 tháng 02 năm 2020 của UBND tỉnh Sơn La về việc chủ trương lập dự án đầu tư cải tạo một số phòng, khoa thuộc Bệnh viện đa khoa tỉnh Sơn La;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại tờ trình số 63/TTr-SXD ngày 04 tháng 3 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa một số phòng, khoa thuộc Bệnh viện đa khoa tỉnh Sơn La, với những nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa một số phòng, khoa thuộc Bệnh viện đa khoa tỉnh Sơn La.

2. Chủ đầu tư: Bệnh viện Đa khoa tỉnh Sơn La.

3. Tổ chức tư vấn lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng Sơn La.

4. Chủ nhiệm lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Kts. Đặng Văn Bộ

5. Mục tiêu đầu tư: Công trình sau khi được cải tạo, sửa chữa xong sẽ tạo điều kiện tốt nhất về cơ sở vật chất và đảm bảo điều kiện làm việc, khám chữa bệnh cho các cán bộ y, bác sỹ trong bệnh viện. Góp phần nâng cao chất lượng khám chữa bệnh phục vụ nhân dân địa phương và các vùng lân cận.

6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại báo cáo kết quả thẩm định số 43/KQTD-SXD ngày 04 tháng 3 năm 2020, cụ thể như sau:

6.1. Nhà đặt máy chạy thận $43m^2$ (1 tầng xây mới)

- Giải pháp thiết kế: Kích thước nhà 9,5x4,5m (tính theo tim tường); Chiều cao nhà tính từ cốt nền nhà (cốt $\pm 0,00m$) đến đỉnh mái là 3,8m; cốt nền nhà của công trình cao hơn cốt sân bê tông là 0,30m. Móng nhà được xây bằng gạch vữa xi măng mác 50, đệm đáy móng bằng bê tông đá 4x6cm vữa xi măng mác 100 dày 10cm, giằng móng bê tông cốt thép đổ tại chỗ mác 200. Tường xây gạch dày 220 vữa xi măng mác 50, trát vữa xi măng mác 50, lăn sơn trang trí. Nền nhà lát gạch Ceramic kích thước (40x40)cm. Hệ thống cửa đi, cửa sổ sử dụng cửa nhôm hệ Việt Pháp, kính trắng an toàn. Mái sử dụng hệ vì kèo thép hình L50x50x5, xà gồ thép U40x40x2, mái lợp tôn múi chống nóng tôn-xốp-bạc (3 lớp) màu đỏ sẫm dày 0,35mm, trần lắp dựng hệ trần nhựa tấm kích thước (60x60)cm khung xương nổi. Hệ thống thoát nước mái từ máng tôn thu nước bằng ống PVC Ø76.

6.2. Cải tạo khoa Ngoại sản (5 tầng)

- Thay mới đường ống cấp nước đi nổi cho các phòng vệ sinh đầu nổi với hệ thống cấp nước cũ của nhà;

- Bóc dỡ toàn bộ lớp gạch lát nền, lớp xi tôn sàn khu vệ sinh chung trực (4)-(7) và trực (G)-(E), quét chống thấm sika, lát lại nền bằng gạch ceramic (25x25)cm chống trơn; trong quá trình phá dỡ nền, sàn nhà, gạch ốp chân tường bị nứt vỡ, cần cải tạo phá dỡ gạch ốp tường cao 250mm, quét lớp sika chống thấm, ốp lại bằng gạch men kính cao 250mm; tháo dỡ xi bết, 01 chậu rửa khu vệ sinh chung trực (4)-(7), trực (G)-(E) thay mới; ốp đá granit màu ghi sáng dày 25mm rộng 220mm vào chân các cửa đi (CĐW) khu vệ sinh (4)-(7), trực (G)-(E).

6.3. Cải tạo Khoa nội khoa nhi (5 tầng)

- Lắp dựng hệ lam nhôm chắn nắng trực (5)-(13) bằng nhôm hộp sơn tĩnh điện màu trắng sữa, kích thước hộp 80x40x1,4mm và 76x25x1,4mm.

6.4. Cải tạo phòng chụp X-Quang khoa Dược cũ

- Phá dỡ tường ngăn phòng điều khiển, tháo dỡ cửa đi hiện trạng đã hư hỏng;
- Cạo bỏ, vệ sinh lại toàn bộ tường trong phòng, sơn lại tường, trần 3 nước màu trang trí;

- Thay thế gạch lát nền phòng điều khiển và phòng chụp bằng gạch Ceramic kích thước (60x60)cm màu ghi sáng. Vị trí đặt máy chụp X-Quang đổ bê tông nền mác 250 dày 200mm kích thước 3mx3m (tầng 1);

- Xây bịt tường ô kính chì quan sát cũ kích thước (60x80)cm dày 220mm, trở ô cửa đặt tấm kính chì quan sát kích thước (80x120)cm, thay tấm kính chì mới dày 8mm;

- Mở rộng cửa đi CD2 và CD3, bổ sung lanh tô cửa CD2, CD3 và ô kính chì quan sát; thay mới cửa chì CD2 và CD3 bằng cửa lùa kích thước: CD2 kích thước (1700x2500), CD3 (1000x2300), chân cửa có ốp gạch Ceramic trang trí;

6.5. Phòng chụp X-Quang (khoa khám chữa bệnh)

- Bóc dỡ toàn bộ lớp trát tường, trần cũ sau đó trát lại vữa Barite dày 30mm;
- Xây mới bổ sung tường trực (B) và trực (2) đoạn trực (B)-(C) bằng gạch không nung mác 75 dày 220mm, trát vữa Barite 2 mặt dày 30mm có lớp lưới mắt cáo gia cường lớp trát;

- Xây bịt 2 cửa sổ CS-1 tại vị trí trực (1)-(2) bằng gạch không nung mác 75, trát vữa Barite 2 mặt dày 30mm;

- Cửa sổ CS2 (tấm kính chì) tận dụng cửa phòng X-Quang khoa Dược cũ, thay mới cửa đi CD2, CD3 thay mới bằng cửa chì.

- Thay mới cửa sổ CS-1 tại vị trí trực (2)-(3) bằng cửa nhôm hệ Việt Pháp, thay mới hoa sắt bằng Inox;

- Di chuyển thiết bị máy móc từ phòng cũ sang, thay mới hệ thống điện đi nổi trong ống gel.

6.6. Các chi tiết khác: Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công trình thẩm định.

7. Địa điểm xây dựng: Khuôn viên Bệnh viện Đa khoa tỉnh Sơn La, tổ 4, phường Chiềng Lè, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

8. Diện tích sử dụng đất: Trong khuôn viên của Bệnh viện Đa khoa tỉnh.

9. Loại cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

10. Số bước thiết kế: 01 bước (thiết kế bản vẽ thi công).

11. Tổng mức đầu tư: 1.083 triệu đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	901,339	triệu đồng
- Chi phí quản lý dự án:	26,892	triệu đồng
- Chi phí tư vấn ĐTXD:	101,562	triệu đồng
- Chi phí khác:	29,274	triệu đồng
- Chi phí dự phòng:	23,931	triệu đồng

11. Nguồn vốn: Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của Bệnh viện.

12. Hình thức quản lý: Dự án có tổng mức đầu tư dưới 15 tỷ đồng; chủ đầu tư căn cứ theo Khoản 8 Điều 1 Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 của Chính phủ để tổ chức thực hiện quản lý dự án theo đúng quy định.

13. Thời gian thực hiện: Năm 2020.

Điều 2. Bệnh viện Đa khoa tỉnh Sơn La (*chủ đầu tư*) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo các nội dung ghi tại Điều 1 Quyết định này, chịu trách nhiệm toàn diện về hiệu quả, sự cần thiết đầu tư; không để thất thoát, lãng phí vốn đầu tư; quản lý dự án, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng theo đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Y tế; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Bệnh viện đa khoa tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Sơn La; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (T/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu VT, TH, KG-VX, KT (Quý-03).15b

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Hồng Minh