

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SƠN LA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2806/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 18 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Hủy bỏ các hồ sơ quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền phê duyệt
của UBND tỉnh hết thời hạn hiệu lực**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 315/TTr-SXD ngày 28 tháng 10 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ các hồ sơ quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh đã hết thời hạn hiệu lực ban hành kèm theo Quyết định này (có danh mục kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao UBND các huyện, thành phố Sơn La trên cơ sở kết quả rà soát, hủy bỏ các hồ sơ quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị trên địa bàn quản lý thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp huyện đã hết thời hạn hiệu lực.

2. Giao Sở Xây dựng, UBND các huyện, thành phố tổ chức công bố quyết định hủy bỏ các hồ sơ quy hoạch xây dựng hết thời hạn hiệu lực trên các phương tiện thông tin truyền thông.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Nội vụ, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát

triển nông thôn, Giao thông vận tải, Xây dựng, Công thương, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Thông tin và Truyền thông; Ban Quản lý Khu du lịch quốc gia Mộc Châu; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố Sơn La; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./. *OK*

Nơi nhận:

- Thường trực tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (T/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu VT, TH, NC, KT(Quý-3b). 25b.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Hồng Minh



DANH MỤC CÁC HỒ SƠ QUY HOẠCH HẾT HIỆU LỰC HỦY BỎ THUỘC THẨM QUYỀN PHÊ DUYỆT CỦA UBND TỈNH
Kèm theo Quyết định số 2806/QĐ-UBND ngày 18/11/2019 của UBND tỉnh Sơn La)

TT	Danh mục	Quy mô lập QH (ha)	QĐ phê duyệt	Năm phê duyet QH	Thời hạn QH	Ghi chú
A QUY HOẠCH TỔNG THỂ						
1	Điều chỉnh Quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống đô thị và khu dân cư nông thôn tỉnh Sơn La, giai đoạn 2010-2020	1.417.400	2165/QĐ-UBND ngày 26/9/2011	2011	2020	Hết thời hạn hiệu lực; không phù hợp với Luật Xây dựng 2014 (không có loại hình quy hoạch tổng thể)
2	Quy hoạch tổng thể đô thị Sơn La - Cò Nòi (Mai Sơn)	7.600	357/QĐ-UB ngày 15/3/1999	1999		
3	Quy hoạch tổng thể khu du lịch nghỉ dưỡng Rừng thông bản Áng, xã Đông Sang, huyện Mộc Châu	520	2675/QĐ-UB ngày 01/11/2006	2006		
4	Quy hoạch định hướng xây dựng phát triển chuỗi Thị tứ Nà Pát (Mường La) - Mường Chùm - Nà Co (Mai Sơn)	3.340	2609/QĐ-UB ngày 08/11/2000	2000		
5	Quy hoạch tổng thể khu công nghiệp Chiềng Sinh (xã Chiềng Sinh - thị xã Sơn La)	769	576/QĐ-UB ngày 27/3/1998	1998		
6	Quy hoạch tổng thể khu đô thị mới Chiềng Ngần, thị xã Sơn La giai đoạn 2001-2010	1.016	4027/QĐ-UB ngày 31/12/2001	2001	2010	
B QUY HOẠCH PHẦN KHU - QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG						
I THÀNH PHỐ SƠN LA						
2	Quy hoạch chi tiết khu dân cư trục đường QL6 - Tỉnh ủy	7,0	423/QĐ-UBND ngày 04/4/1996	1996	2016	Đã cập nhật vào hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch chung xây



TT	Danh mục	Quy mô lập QH (ha)	QĐ phê duyệt	Năm phê duyet QH	Thời hạn QH	Ghi chú
3	Quy hoạch chi tiết xây dựng khu vực ngã ba Noong Đức - xã Chiềng Sinh - thị xã Sơn La	7,1	2327/QĐ-UB ngày 21/10/1999	1999	2016	dựng thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La đến năm 2030
4	Điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư Sang Luông - Huổi Hìn, phường Quyết Thắng, thị xã Sơn La	19,1	151/QĐ-UB ngày 30/1/2001	2001	2016	
5	Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư ven hồ Huổi Hìn - Co Pục - C.Ngân	49,1	301/QĐ-UBND ngày 29/01/2007	2007		Dự án không triển khai, không còn phù hợp với định hướng phát triển của thành phố
6	Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư TĐC Noong La - Phiêng Pát - Chiềng Ngần	72,2	302/QĐ-UBND ngày 29/01/2007	2007		
7	Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư bản Híp - Đại Học Tây Bắc	15,5	300/QĐ-UBND ngày 29/01/2007	2007		
8	Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư tổ 12, phường Chiềng Lè, thành phố Sơn La	5,83	2168/QĐ-UBND ngày 06/9/2010	2010		Đã cập nhật vào hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La đến năm 2030
9	Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu Bảo tàng văn hóa tỉnh Sơn La, tỷ lệ 1/1.000	54,6	211/QĐ-UBND ngày 22/01/2010	2010	2016	Không phù hợp với Luật Xây dựng 2018 (không có loại hình quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/1.000)
II HUYỆN MƯỜNG LA						
1	Quy hoạch chi tiết xây dựng Trung tâm hành chính - chính trị huyện lỵ Mường La	305,0	5264/QĐ-UB ngày 30/12/2004	2004	2012	Đã cập nhật vào hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Ít Ong, huyện Mường La định hướng đến 2030



TT	Danh mục	Quy mô lập QH (ha)	QĐ phê duyệt	Năm phê duyet QH	Thời hạn QH	Ghi chú
III HUYỆN MAI SƠN						
1	Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Thị trấn Hát Lót, huyện Mai Sơn, tỉnh Sơn La đến năm 2020	230,0	2445/QĐ-UB ngày 16/9/2014	2014	2019	Đã cập nhật vào hồ sơ Quy hoạch chung đô thị Hát Lót, tỉnh Sơn La đến năm 2030
2	Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị mới Ngã Ba Cò Nòi, huyện Mai Sơn	123,6	1331/QĐ-UB ngày 16/9/2004	2004	2019	
3	Quy hoạch chi tiết xây dựng Thị tứ công nghiệp nhà máy xi măng huyện Mai Sơn - tỉnh Sơn La	51,0	2562/QĐ-UB ngày 03/11/2000	2000	2010	
4	Quy hoạch chi tiết xây dựng Thị tứ công nghiệp Mu Kit - huyện Mai Sơn	29,5	690/QĐ-UB ngày 20/5/1997	1997	2010	Không phù hợp với quy hoạch, kế hoạch phát triển KT-XH huyện Mai Sơn giai đoạn 2010-2020
IV HUYỆN SÓP CỘP						
1	Quy hoạch chi tiết xây dựng các khu chức năng thị trấn huyện lỵ Sốp Cộp	120	4166/QĐ-UBND ngày 05/11/2004	2004	2010	Hết thời hạn hiệu lực
V HUYỆN YÊN CHÂU						
1	Quy hoạch chi tiết xây dựng Trung tâm văn hoá thể thao huyện Yên Châu	8,0	144/QĐ-UB ngày 14/01/2002	2002		Đã cập nhật vào hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Yên Châu, tỉnh Sơn La giai đoạn 2017-2025
VI HUYỆN MỘC CHÂU						

(Handwritten signature)



TT	Danh mục	Quy mô lập QH (ha)	QĐ phê duyệt	Năm phê duyet QH	Thời hạn QH	Ghi chú
1	Điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu trung tâm du lịch sinh thái Mộc Châu, tỷ lệ 1/2000	442,0	2716/QĐ- UBND ngày 08/10/2009	2009		Đã cập nhật vào hồ sơ Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch quốc gia Mộc Châu, tỉnh Sơn La đến năm 2030
2	Quy hoạch chi tiết xây dựng khu khách sạn - resort 4 sao thuộc khu trung tâm du lịch sinh thái Mộc Châu	24,56	2453/QĐ- UBND ngày 07/10/2010	2010		Chủ đầu tư dự án lập quy hoạch, dự án đã được UBND tỉnh thu hồi quyết định chủ trương đầu tư
3	Quy hoạch chi tiết xây dựng khu biệt thự đồng cỏ thuộc khu trung tâm du lịch sinh thái Mộc Châu	23,6	1732/QĐ- UBND ngày 20/7/2010	2010		
4	Quy hoạch chi tiết xây dựng khu biệt thự lưu trú thuộc khu trung tâm du lịch sinh thái Mộc Châu	17,3	1731/QĐ- UBND ngày 20/7/2010	2010		
5	Quy hoạch chi tiết xây dựng khu bách hoa viên thuộc khu trung tâm du lịch sinh thái Mộc Châu	11,12	503/QĐ-UBND ngày 09/3/2011	2011		Chủ đầu tư dự án lập quy hoạch, dự án đã được UBND tỉnh thu hồi quyết định chủ trương đầu tư
6	Quy hoạch chi tiết xây dựng khu công viên đồng cỏ thuộc khu trung tâm du lịch sinh thái Mộc Châu	9,6	501/QĐ-UBND ngày 09/3/2011	2011		
7	Quy hoạch chi tiết xây dựng khu trồng cây lưu niệm, lưu danh thuộc khu trung tâm du lịch sinh thái Mộc Châu	22,11	502/QĐ-UBND ngày 09/3/2011	2011		