

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SƠN LA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2873/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 07 tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao Văn phòng Đăng ký đất đai và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai các huyện, thành phố thực hiện việc xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp; chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho các tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh Sơn La

TRUNG TÂM THÔNG TIN	
Số: 679	
ĐẾN	Ngày: 10/11/2017
Chuyên: Công tác + CAPT	
	Chia

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1020/TTr-STNMT ngày 30/10/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai các huyện, thành phố trên địa bàn tỉnh Sơn La thực hiện việc xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp; chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho các tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh Sơn La với những nội dung sau:

1. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường

1.1. Nhiệm vụ

a) Thực hiện việc xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp quy định tại khoản 1 Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

b) Thực hiện chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp quy định tại điểm 3, khoản 23, Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ.

1.2. Đối tượng xác nhận

Các tổ chức, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao; cá nhân nước ngoài.

2. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai các huyện, thành phố

2.1. Nhiệm vụ

a) Thực hiện việc xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp quy định tại khoản 1 Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

b) Thực hiện chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp theo quy định tại điểm 3, khoản 23 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ

2.2. Đối tượng xác nhận

Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường: Kiểm tra, đôn đốc Văn phòng Đăng ký đất đai và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai các huyện, thành phố tổ chức thực hiện các nội dung theo quy định tại Điều 1 Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Tư pháp; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai các huyện, thành phố; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./*xt*

Nơi nhận:

- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- TT tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Như Điều 3;
- UBND các huyện, thành phố;
- Trung tâm thông tin tỉnh Sơn La;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Sơn La;
- Lưu: VT - Hiệu 50 bản.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Đức Hải