

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự án Sửa chữa, khắc phục hậu quả mưa bão công trình
Trường THPT Chiềng Khương**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025; Luật Xây dựng năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/5/2025 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách Nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; cho thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng; Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình; Thông tư số 09/2024/TT-BXD ngày 30/8/2024 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng; Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 26/12/2023 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng; Thông tư số 01/2025/TT-BXD ngày 22/01/2025 của Bộ Xây dựng về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình, Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng đã

được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ Xây dựng; Thông tư số 08/2025/TT-BXD ngày 30/5/2025 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 121/2025/NQ-HĐND ngày 17/7/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán chi phí thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng sử dụng từ nguồn chi thường xuyên ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Sơn La;

Căn cứ Quyết định số 2668/QĐ-UBND ngày 10/12/2024 của UBND tỉnh về việc giao dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2025; Quyết định số 1615/QĐ-UBND ngày 29/6/2025 của UBND tỉnh ban hành quy định về quản lý, điều hành ngân sách địa phương năm 2025; Quyết định số 2554/QĐ-UBND ngày 14/10/2025 của UBND tỉnh về việc thu hồi, bổ sung dự toán chi ngân sách nhà nước năm 2025;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại tờ trình số 755/TTr-SXD ngày 10/12/2025, Thông báo kết quả thẩm định số 5342/SXD-QLXD ngày 09/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án Sửa chữa, khắc phục hậu quả mưa bão công trình Trường THPT Chiềng Khương, với những nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Sửa chữa, khắc phục hậu quả mưa bão công trình Trường THPT Chiềng Khương.

2. Mã số thông tin dự án: Cập nhật sau khi có Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng¹.

3. Địa điểm xây dựng: Khuôn viên Trường THPT Chiềng Khương, xã Chiềng Khương, tỉnh Sơn La.

4. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND tỉnh Sơn La.

5. Chủ đầu tư: Trường THPT Chiềng Khương.

6. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Trung tâm Giám định chất lượng và Quy hoạch xây dựng; địa chỉ: Đường Khuất Duy Tiến, phường

¹ Theo điểm b khoản 2 Điều 15 Nghị định 111/2024/NĐ-CP ngày 06/9/2024 của Chính phủ Quy định về hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng, quy định: “Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng đưa vào hoạt động, khai thác sử dụng trên toàn quốc kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2026”.

Chiềng Lè, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La (nay là phường Tô Hiệu, tỉnh Sơn La).

7. Nhóm dự án, loại, cấp công trình; thời hạn sử dụng theo thiết kế của công trình chính: Dự án nhóm C; Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV. Thời hạn sử dụng theo thiết kế của công trình không nhỏ hơn 50 năm.

8. Mục tiêu dự án: Sửa chữa, khắc phục hậu quả mưa lũ để đảm bảo an toàn, ổn định không làm ảnh hưởng đến các nhà lớp học thuộc dãy nhà A của nhà trường, giúp duy trì hoạt động dạy và học bình thường của trường trong điều kiện thời tiết cực đoan trong năm học 2025-2026 và các năm tiếp theo.

8. Quy mô đầu tư xây dựng, giải pháp thiết kế

8.1. Quy mô đầu tư xây dựng: Đào hót sạt và đào giạt cấp mái taluy; xây dựng kè chống sạt lở chân mái taluy.

8.2. Giải pháp thiết kế chủ yếu

- Hót sạt sạt khối lượng đất sạt lở mái taluy; tận dụng đất để đắp sau lưng kè;
- Xây dựng tuyến kè bê tông chắn mái taluy dương, chiều dài 84,13 m (kè trọng lực, mái taluy dương từ vị trí cọc C1÷C15); móng, thân kè bằng bê tông xi măng cấp độ bền B15 (mác 200), chiều cao, tiết diện kè thay đổi theo chiều cao mái taluy và cao độ san nền từng vị trí (trung bình 0,4÷2,7 m) được thiết kế theo mẫu định hình kè 86-06X do Viện thiết kế Bộ Giao thông vận tải ban hành; các vị trí khe lún, khe tiếp giáp bố trí khe rộng 1 cm có chèn sợi dây tấm nhựa đường; đỉnh kè đào san cắt cơ (mái dốc taluy tỷ lệ 1/1), bề mặt tạo dốc thuận lợi để thu thoát nước; thân kè bố trí ống thoát nước bằng nhựa PVC Φ75, khoảng cách 2 m/ống, đầu ống bố trí tầng lọc bằng đá dăm xếp khan kích thước (30x30x30) cm. Đỉnh kè vị trí cọc C1÷C2 bố trí lan can bằng thép hộp tổ hợp hàn, sơn 3 nước chống gỉ, chiều dài 9,09 m;

- Phần rãnh kết hợp trong móng kè đầu nối với rãnh thoát nước hiện trạng thông qua hệ rãnh thoát nước kín, chiều dài 7 m; giải pháp thiết kế phần rãnh kết nối như sau: Đáy rãnh đổ bê tông cấp độ bền B7,5 (mác 100) dày 10 cm; tường rãnh xây gạch chỉ vữa xi măng mác 50, trát láng vữa xi măng mác 75 dày 2 cm; tấm đan bê tông cốt thép cấp độ bền B15 (mác 200) dày 7 cm;

- Hoàn trả sân trường: Diện tích 193,5 m², bóc dỡ phần diện tích sân lát gạch terrazzo hư hỏng, đổ lại bê tông nền bằng bê tông xi măng cấp độ bền B12,5 (mác 150) dày 10 cm; bề mặt lát gạch terrazzo kích thước (40x40x3) cm.

8.3. Các chi tiết khác: Theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt.

9. Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo Thông báo kết quả thẩm định số 5342/SXD-QLXD ngày 09/12/2025 của Sở Xây dựng.

10. Tổng mức đầu tư xây dựng; giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng: 1.150,0 triệu đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	1.000,143	triệu đồng;
- Chi phí quản lý dự án	26,376	triệu đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD	96,562	triệu đồng;
- Chi phí khác	9,408	triệu đồng;
- Chi phí dự phòng	17,511	triệu đồng;

11. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2025.

12. Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo tiến độ thực hiện dự án

- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.
- Dự kiến bố trí kế hoạch vốn:

ĐVT: Triệu đồng

Năm	Vốn ngân sách tỉnh	Tổng cộng
2025	1.150,0	1.150,0

13. Hình thức quản lý dự án: Thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án.

14. Yêu cầu về nguồn lực, khai thác sử dụng tài nguyên (nếu có); phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (nếu có): Không có.

15. Các nội dung khác: Thực hiện theo kiến nghị tại kết quả thẩm định số 5342/SXD-QLXD ngày 09/12/2025 của Sở Xây dựng.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trường THPT Chiềng Khương (chủ đầu tư)

- Có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo các nội dung tại Điều 1 Quyết định này, đảm bảo thực hiện đúng mục tiêu, hiệu quả, không để thất thoát, lãng phí vốn đầu tư; chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chuẩn xác, tính hợp pháp của các thông tin, số liệu của hồ sơ trình thẩm định, phê duyệt; quản lý dự án, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng theo đúng quy định;

- Đóng dấu phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công của Báo cáo kinh tế-kỹ thuật theo quy định tại khoản 8 Điều 15 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP.

2. Sở Xây dựng

Phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện theo dõi, kiểm tra, giám sát và đánh giá đầu tư theo quy định tại Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ. Hướng dẫn chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án tuân

thủ quy định pháp luật về xây dựng theo thẩm quyền quản lý; tổng hợp, tham mưu các nội dung vướng mắc trong quá trình triển khai dự án (nếu có).

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo; Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực X; Hiệu trưởng Trường THPT Chiềng Khương; Thủ trưởng cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (t/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh, TTPVHCC;
- Chủ đầu tư 5 bản.
- Lưu: VT, KGVX, Bắc.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hà Trung Chiến