

Số: /QĐ-UBND

Sơn La, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Tu bổ, tôn tạo Di tích lịch sử Bia lưu niệm các chiến sĩ quân tình nguyện Trung đoàn 83, bản Áng, xã Đông Sang, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Di sản văn hóa năm 2001; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Di sản văn hóa năm 2009;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 98/2010/NĐ-CP ngày 21/9/2010 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Di sản văn hóa và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Di sản văn hóa; Nghị định số 166/2018/NĐ-CP ngày 25/12/2018 của Chính phủ quy định thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch, dự án bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 15/2019/TT-BVHTTDL ngày 31/12/2019 của Bộ Văn hoá, Thể thao và Du lịch quy định chi tiết một số nội dung về bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 2556/QĐ-UBND ngày 08/12/2022 của UBND tỉnh Sơn La ban hành quy định về quản lý, điều hành ngân sách địa phương năm 2023; Quyết định số 2566/QĐ-UBND ngày 08/12/2022 của UBND tỉnh Sơn La về việc giao dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2023;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tại Tờ trình số 246/TTr-SVHTT&DL ngày 13/9/2023, Báo cáo số 476/BC-SVHTT&DL ngày 13/9/2023; Báo cáo kết quả thẩm định số 213/KQTĐ-SXD ngày 08/9/2023 của Sở Xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Tu bổ, tôn tạo Di tích lịch sử Bia lưu niệm các chiến sĩ quân tình nguyện Trung đoàn 83, bản Áng, xã Đông Sang, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La, với những nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Tu bổ, tôn tạo Di tích lịch sử Bia lưu niệm các chiến sĩ quân tình nguyện Trung đoàn 83, bản Áng, xã Đông Sang, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND tỉnh Sơn La.

3. Chủ đầu tư: Bảo tàng tỉnh Sơn La.

4. Mục tiêu, quy mô đầu tư xây dựng, giải pháp thiết kế sửa chữa chủ yếu

4.1. Mục tiêu đầu tư: Tu bổ, tôn tạo và sửa chữa lại khu vực bia di tích và cảnh quan xung quanh đáp ứng nhu cầu về mỹ quan của di tích, trở thành một điểm tham quan của người dân, nâng cao hiểu biết và tưởng nhớ về lịch sử.

4.2. Quy mô xây dựng: Sửa chữa, khôi phục lại bia lưu niệm, sân, tường rào và một số hạng mục phụ trợ.

4.3. Giải pháp thiết kế sửa chữa chủ yếu

4.3.1. Bia lưu niệm, chiều cao 4,56m: Khôi phục lại với phương án móng, thân bia đổ bê tông cốt thép cấp độ bền B15 (mác 200), phía ngoài xây bọc bằng gạch không nung vữa xi măng mác 50, ốp đá granite tự nhiên; đỉnh bia gắn chi tiết trang trí bằng bê tông đúc sẵn.

4.3.2. Sân lát gạch trồng cỏ số 1, diện tích 429,6m²: Lát gạch lỗ block dày 8cm, san đất mùn trồng cỏ/đệm cát dày 5cm/đất đầm chặt.

4.3.3. Sân lát đá rôi số 2, diện tích 447,26m²: Lát đá rôi dày 3cm/bê tông cấp độ bền B12,5 (mác 150) dày 10cm/đệm cát dày 3cm/đất đầm chặt.

4.3.4. Sân lát đá rôi số 2*, diện tích 51,22m²: Bóc dỡ lớp bê tông hiện trạng, thiết kế lại sân với cấu tạo: Lát đá rôi dày 3cm/bê tông cấp độ bền B12,5 (mác 150) dày 10cm/đệm cát dày 3cm/đất đầm chặt.

4.3.5. Tường rào hoa sắt, chiều dài 66,5m: Khôi phục lại với phương án móng xây đá hộc vữa xi măng mác 75; trụ, chân tường rào xây gạch không nung vữa xi măng 50, trát tường vữa xi măng mác 75; chân tường ốp gạch thẻ, phần còn lại lán sơn không bả; khoảng cách 3,6m bố trí một trụ; hoa sắt thép hộp sơn chống gỉ.

4.3.6. Các hạng mục phụ trợ và chi tiết khác: Theo hồ sơ thiết kế.

5. Tổ chức tư vấn khảo sát, lập báo cáo KT-KT: Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng Đà Giang Tây Bắc. Địa chỉ: Số 15a, đường Nguyễn Trãi, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

6. Địa điểm xây dựng và diện tích sử dụng đất

- Địa điểm xây dựng: Huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.
- Diện tích sử dụng đất: Trong khuôn viên của Di tích.

7. Loại, nhóm dự án; loại, cấp công trình chính: Dự án nhóm C, Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

8. Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn

- QCVN 05-2008: Nhà ở và công trình công cộng - an toàn sinh mạng và sức khỏe;
- QCVN 16-2019: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng;
- QCVN 03-2022/BXD: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về phân cấp công trình phục vụ thiết kế xây dựng;
- TCVN 4319-2012: Nhà và công trình công cộng - Nguyên tắc cơ bản để thiết kế;
- TCVN 2737-2023: Tải trọng và tác động - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 5573-2011: Kết cấu gạch đá và gạch đá cốt thép - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 9362-2012: Tiêu chuẩn thiết kế nền nhà và công trình;
- TCVN 9361-2012: Công tác nền móng - Thi công và nghiệm thu;
- TCVN 5574-2018: Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép-Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 5575-2012: Kết cấu thép - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 9379-2012: Kết cấu xây dựng và nền - Nguyên tắc cơ bản về tính toán;
- TCVN 9206-2012: Đặt thiết bị điện trong nhà ở và công trình công cộng-Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 9207-2012: Đặt đường dẫn điện trong nhà ở và công trình công cộng - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 5935-2013 (IEC 60502-2009): Tiêu chuẩn về cáp điện;
- TCVN 7447-2010 (IEC 60364-2005): Hệ thống điện hạ áp, lựa chọn và lắp thiết bị điện;
- TCVN 9406-2012: Sơn - Phương pháp không phá hủy xác định chiều dày màng sơn khô;
- TCVN 9404-2012: Sơn xây dựng - Phân loại;
- Các quy chuẩn, tiêu chuẩn khác có liên quan.

9. Tổng mức đầu tư, giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng: 1.200,0 triệu đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	1.011,610	triệu đồng
- Chi phí quản lý dự án	27,173	triệu đồng
- Chi phí tư vấn ĐTXD	97,915	triệu đồng
- Chi phí khác	18,463	triệu đồng
- Chi phí dự phòng	44,839	triệu đồng

10. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2023.

11. Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo tiến độ thực hiện dự án

- Nguồn vốn: Theo Quyết định số 2566/QĐ-UBND ngày 08/12/2022 của UBND tỉnh Sơn La về việc giao dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2023.

- Dự kiến bố trí kế hoạch vốn:

ĐVT: Triệu đồng

Năm	Ngân sách tỉnh (Theo Quyết định số 2566/QĐ-UBND ngày 08/12/2022 của UBND tỉnh Sơn La)	Tổng cộng
2023	1.200,0	1.200,0

12. Hình thức quản lý dự án: Thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án.

Điều 2. Bảo tàng tỉnh Sơn La (*chủ đầu tư*) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo các nội dung tại Điều 1 Quyết định này, đảm bảo thực hiện đúng mục tiêu, hiệu quả, không để thất thoát, lãng phí vốn đầu tư; chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chuẩn xác, tính hợp pháp của các thông tin, số liệu của hồ sơ trình thẩm định, phê duyệt; quản lý dự án, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng theo đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Văn hóa, Thể dục và Thể thao; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh Sơn La; Giám đốc Bảo tàng tỉnh Sơn La; Thủ trưởng cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (B/c);
- TT HĐND tỉnh (B/c);
- Đ/c Chủ tịch UBND tỉnh (B/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Trung tâm thông tin tỉnh, TTPVHCC;
- Lưu: VT, KGVX, Hà 25b.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thành Công

