

Số: 780/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 26 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Công an tỉnh Sơn La để xây dựng Trụ sở làm việc
Công an thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La (đợt 1)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Sơn La tại Tờ trình số: 244/TTr-STNMT ngày 24/4/2024 và Thông báo số 398/TB-STNMT ngày 21/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 14.630,3 m² đất cho Công an tỉnh Sơn La để xây dựng Trụ sở làm việc Công an thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La. *wt*

1. Địa chỉ khu đất: Tổ 1, phường Chiềng Cơi, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

2. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo mảnh trích đo địa chính số 05-2024 phường Chiềng Cơi tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Đoàn Gia đo vẽ tháng 4/2024, được UBND phường Chiềng Cơi, thành phố Sơn La xác nhận đo vẽ phù hợp với hiện trạng ngày 16/4/2024, được Phòng Đất đai và Đo đạc bản đồ thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra tháng 4/2024, được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 19/4/2024.

3. Nguồn gốc khu đất: Khu đất có nguồn gốc do UBND tỉnh giao cho UBND thành phố Sơn La quản lý theo Quyết định số 2090/QĐ-UBND ngày 06/10/2022.

4. Mục đích sử dụng đất: Đất an ninh.

5. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

6. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

1.1. Ký và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công an tỉnh Sơn La khu đất được giao tại Điều 1 Quyết định này.

1.2. Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tiến hành bàn giao đất tại thực địa khu đất được giao tại Điều 1 Quyết định này cho Công an tỉnh Sơn La. Hoàn thành **trước ngày 31/5/2024**.

1.3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Sơn La cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

1.4. Chịu trách nhiệm toàn diện về số liệu, quy trình trình giao đất tại Quyết định này; chịu trách nhiệm toàn diện về các kết luận của cơ quan có thẩm quyền khi thực hiện thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan pháp luật của Nhà nước. Đồng thời chủ động chỉ đạo thanh tra, kiểm tra, nếu phát hiện có sai phạm thì kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xem xét, quyết định.

2. Công an tỉnh: Quản lý, sử dụng diện tích đất được giao để thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Đất đai và đúng mục đích ghi tại khoản 4 Điều 1 Quyết định này.

3. UBND thành phố Sơn La

3.1. Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Chiềng Cơi chỉnh lý bản sao tài liệu đo đạc địa chính, sổ địa chính, sổ mục kê đất đai đang quản lý để sử dụng phục vụ yêu cầu quản lý đất đai trên địa bàn phường.

3.2. Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao đất tại thực địa cho Công an tỉnh Sơn La. *wt*

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Giám đốc Công an tỉnh Sơn La; Chủ tịch UBND thành phố Sơn La; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND Tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Sơn La;
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: KT, TH - VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT - Thiện 25 bản.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Ngọc Hậu