

Số: 2308 /QĐ-UBND

Sơn La, ngày 22 tháng 10 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa nhà ăn-nhà bếp, khu nội trú trường TH-THCS Quy Hướng, huyện Mộc Châu

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc bổ sung Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26 tháng 12 năm 2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; Thông tư số 16/2019/TT-BXD ngày 26 tháng 12 năm 2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng;

Theo Quyết định số 2999/QĐ-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2019 về việc giao dự toán thu, chi ngân sách năm 2020;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 294/TTr-SXD ngày 19 tháng 10 năm 2020 và Văn bản số 3724/STC-TCHCSN ngày 13 tháng 10 năm 2020 của Sở Tài chính về việc đề xuất bố trí nguồn vốn đối ứng triển khai chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa nhà ăn-nhà bếp, khu nội trú trường TH-THCS Quy Hướng, huyện Mộc Châu, với những nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà ăn-nhà bếp, khu nội trú trường TH-THCS Quy Hướng, huyện Mộc Châu.

2. Chủ đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo.

3. Tổ chức tư vấn lập báo cáo KT-KT: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Sơn La; địa chỉ: số 41, đường Tô Hiệu, phường Tô Hiệu, thành phố Sơn La.

4. Chủ nhiệm lập báo cáo KT-KT: Ks. Nguyễn Văn Bằng.

5. Mục tiêu đầu tư: Nhằm tạo điều kiện tốt nhất về cơ sở vật chất và đảm bảo điều kiện giảng dạy và học tập cho cán bộ, giáo viên và học sinh của trường. Góp phần nâng cao chất lượng đào tạo nguồn nhân lực trí thức và lao động cho tỉnh nhà.

6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng: Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại báo cáo kết quả thẩm định số 144/KQTD-SXD ngày 15/6/2020, cụ thể như sau:

6.1. Nhà nội trú giáo viên: Nhà 1 tầng, 4 phòng; diện tích xây dựng 100m²:

- Phá dỡ lớp trát tường, trần, dầm trong và ngoài nhà hiện trạng đã hư hỏng, trát lại bằng vữa xi măng mác 75 dày 1,5cm, diện tích khoảng 70%; phần tường còn lại cạo bỏ lớp sơn tường, tường ngoài nhà sơn lăn sơn trực tiếp, tường trong nhà bả bột bả lăn sơn trang trí;

- Tháo dỡ trần nhựa đã hư hỏng khu vực phòng ở; làm mới trần tôn

- Đục, phá dỡ lớp gạch lát nền trong các phòng ở, hành lang, khu vực bếp, vệ sinh; nền phòng ở và hành lang lát lại bằng gạch ceramic kích thước (40x40)cm; nền khu bếp và vệ sinh lát lại gạch chống trơn kích thước (30x30)cm; Phá lớp láng granito bậc tam cấp đã hư hỏng, mài lại granito màu trắng vàng;

- Phá dỡ gạch ốp tường khu bếp, vệ sinh, ốp lại bằng gạch men kính trắng kích thước gạch (30x45)cm, cao 1,8m;

- Khu vệ sinh: tháo dỡ xí xỏm, thay mới bằng xí bệt; sửa chữa, thay thế hệ thống cấp nước đi chìm tường;

- Tháo dỡ toàn bộ cửa đi, cửa sổ đã hư hỏng, thay mới bằng cửa nhôm kính an toàn dày 6,38mm; thay mới hoa sắt cửa sổ bằng hoa sắt thép hộp sơn 3 nước;

- Thay mới toàn bộ hệ thống điện trong nhà đi nổi trong ống gel hộp (không làm thay đổi công suất và tiết diện dây theo hồ sơ thiết kế được duyệt); làm mới bổ sung hệ thống thu lôi, chống sét cho nhà;

6.2. Nhà bếp ăn: Nâng cấp, mở rộng sân bê tông khu vực nhà bếp ăn; diện tích sân 1.060m²; cấu tạo sân: bê tông đá (1x2)cm mác 200, dày 100/ bạt dứa/ cát đen tưới nước đầm chặt dày 5cm/ đáy tự nhiên.

6.3. Các chi tiết khác: Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán trình thẩm định.

7. Địa điểm xây dựng: Khuôn viên trường TH-THCS Quy Hướng, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

8. Diện tích sử dụng đất: Trong khuôn viên đất nhà trường được cấp.

9. Loại cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

10. Số bước thiết kế: 01 bước (thiết kế bản vẽ thi công).

11. Tổng mức đầu tư: 736,58 triệu đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	598,74	triệu đồng
- Chi phí quản lý dự án	17,86	triệu đồng
- Chi phí tư vấn ĐTXD	71,22	triệu đồng
- Chi phí khác	11,91	triệu đồng
- Chi phí dự phòng	36,85	triệu đồng

12. Nguồn vốn: Theo Quyết định 2999/QĐ-UBND ngày 06/12/2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc giao dự toán thu, chi ngân sách năm 2020.

13. Hình thức quản lý: Dự án có tổng mức đầu tư dưới 15 tỷ đồng; chủ đầu tư căn cứ theo Khoản 8 Điều 1 Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 của Chính phủ để tổ chức thực hiện quản lý dự án theo đúng quy định.

14. Thời gian thực hiện: Năm 2020-2021.

Điều 2. Sở Giáo dục và Đào tạo (*chủ đầu tư*) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo các nội dung ghi tại Điều 1 Quyết định này, đảm bảo thực hiện đúng mục tiêu, hiệu quả, không để thất thoát, lãng phí vốn đầu tư; quản lý dự án, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng theo đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo; Giám đốc KBNN tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (T/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu VT, TH, NC, KT(Quý-3b). 25b.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Hồng Minh

