

Số: 2609/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 13 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 1.170 m² đất của Trung tâm kiểm soát bệnh tật để giao cho Trung tâm kiểm nghiệm thuốc – Mỹ phẩm – Thực phẩm quản lý, sử dụng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Công văn số 2578/TCQLĐĐ-CKĐĐ ngày 08/11/2021 của Tổng cục Quản lý đất đai – Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc hướng dẫn thủ tục đất đai sau khi điều chuyển tài sản công;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Sơn La tại Tờ trình số: 809/TTr-STNMT ngày 25/11/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.170 m² đất của Trung tâm kiểm soát bệnh tật để giao cho Trung tâm kiểm nghiệm thuốc – Mỹ phẩm – Thực phẩm quản lý, sử dụng với những nội dung sau:

1. Thu hồi đất: Thu hồi 1.170 m² đất của Trung tâm kiểm soát bệnh tật.

- Địa chỉ khu đất: Số 7, đường Bản Cọ, tổ 3, phường Chiềng Lè, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

- Loại đất thu hồi: Đất xây dựng trụ sở cơ quan (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 385501 do UBND tỉnh Sơn La cấp ngày 31/5/2006).

- Lý do thu hồi đất: Theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 65 của Luật Đất đai năm 2013 (thực hiện điều chuyển tài sản nhà, đất của Trung tâm kiểm soát bệnh tật cho Trung tâm kiểm nghiệm thuốc – Mỹ phẩm – Thực phẩm theo Quyết định số 845/QĐ-UBND ngày 17/5/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Sơn La).

2. Giao đất: Giao 1.170 m² đất đã thu hồi tại khoản 1 Điều 1 Quyết định này cho Trung tâm kiểm nghiệm thuốc – Mỹ phẩm – Thực phẩm để quản lý, sử dụng.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo mảnh trích đo địa chính số 08-2022 tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 25/11/2022.

- Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp (DTS).

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

1.1. Ký và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trung tâm kiểm nghiệm thuốc – Mỹ phẩm – Thực phẩm khu đất được giao tại khoản 2 Điều 1 Quyết định này theo quy định.

1.2. Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tiến hành bàn giao đất tại thực địa cho Trung tâm kiểm nghiệm thuốc – Mỹ phẩm – Thực phẩm để quản lý, sử dụng. Hoàn thành trước ngày 23/12/2022.

1.3. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sơn La cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 385501 do UBND tỉnh Sơn La cấp theo Quyết định số 1537/QĐ-UBND ngày 31/5/2006.

1.4. Chịu trách nhiệm toàn diện về số liệu, quy trình thu hồi đất, giao đất tại Quyết định này; chịu trách nhiệm toàn diện về các kết luận của các cơ quan có thẩm quyền khi thực hiện thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan pháp luật của Nhà nước; đồng thời chủ động chỉ đạo thanh tra, kiểm tra, nếu phát hiện có sai phạm thì kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xem xét, xử lý theo quy định.

2. UBND thành phố Sơn La: Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Chiềng Lè giám sát việc sử dụng đất của Trung tâm kiểm nghiệm thuốc – Mỹ phẩm – Thực phẩm. Trường hợp pháp hiện có vi phạm pháp luật về đất đai thì thực hiện xử lý vi phạm theo quy định, nếu vượt quá thẩm quyền thì có văn bản báo cáo UBND tỉnh để xem xét, xử lý theo quy định.

3. Trung tâm kiểm soát bệnh tật: Phối hợp với các đơn vị có liên quan tiến hành bàn giao đất đã thu hồi tại khoản 1 Điều 1 Quyết định này cho Trung tâm kiểm nghiệm thuốc – Mỹ phẩm – Thực phẩm để quản lý, sử dụng.

4. Trung tâm kiểm nghiệm thuốc – Mỹ phẩm – Thực phẩm: Quản lý, sử dụng phần diện tích đất được giao theo đúng quy định của Luật Đất đai và đúng mục đích ghi tại khoản 2 Điều 1 Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Y tế; Chủ tịch UBND thành phố Sơn La; Giám đốc Trung tâm kiểm soát bệnh tật; Giám đốc Trung tâm kiểm nghiệm thuốc – Mỹ phẩm – Thực phẩm; Chủ tịch UBND phường Chiềng Lè, thành phố Sơn La; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Các phòng: KT, TH, NC – VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT - Hiệu 25 bản.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Ngọc Hậu

