

Số: 2204 /QĐ-UBND

Sơn La, ngày 24 tháng 10 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt bổ sung cụm công nghiệp Hoàng Văn Thụ vào Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp tỉnh Sơn La đến năm 2025**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về Quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Nghị định 66/2020/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;*

*Căn cứ Thông tư 28/2020/TT-BCT ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Công Thương Thông tư Quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;*

*Căn cứ Nghị quyết số 06/NQ-TU ngày 21 tháng 01 năm 2021 của Ban chấp hành Đảng bộ tỉnh về phát triển công nghiệp chế biến nông sản tỉnh Sơn La giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030;*

*Căn cứ Quyết định số 3184/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2016 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh đến năm 2025;*

*Căn cứ Công văn số 3200/BCT-CTDP ngày 08/6/2022 của Bộ Công Thương về việc ý kiến đối với đề nghị điều chỉnh, bổ sung quy hoạch các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Sơn La;*

*Căn cứ Công văn số 2436-CV/TU ngày 03/10/2022 của Tỉnh ủy Sơn La về việc bổ sung quy hoạch cụm công nghiệp Hoàng Văn Thụ, thành phố Sơn La. ✓*

*Xét đề nghị của UBND thành phố Sơn La tại Tờ trình số 438/Tr-UBND ngày 14/10/2022 về việc đề nghị điều chỉnh, bổ sung quy hoạch cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố Sơn La;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Công Thương tại Tờ trình số 162/TTr-SCT ngày 14/10/2022.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung cụm công nghiệp Hoàng Văn Thụ vào Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp tỉnh Sơn La đến năm 2025 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3184/QĐ-UBND ngày 31/12/2016, với các nội dung như sau:

1. Tên cụm công nghiệp: Cụm công nghiệp Hoàng Văn Thụ
2. Diện tích đất quy hoạch: 60ha.
3. Vị trí: Tại xã Hua La và phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La.

- Ranh giới quy hoạch: Phía Tây Bắc giáp đất nông nghiệp bản Hoàng Văn Thụ và Hợp tác xã Cà phê Bích Thao; Phía Đông Bắc giáp đường Quốc Lộ 6 tránh thành phố; Phía Đông Nam giáp đất nông nghiệp bản Hoàng Văn Thụ, bản Nam và bản Noong Đức, phường Chiềng Sinh; Phía Tây Nam giáp đất nông nghiệp bản Hoàng Văn Thụ, bản Nam.

- Địa hình khu vực tương đối bằng phẳng, độ dốc lớn nhất 15% nằm giữa đường tránh thành phố và đồi đất phía Tây Nam.

4. Hiện trạng và định hướng phát triển hạ tầng:

+ Giao thông: Gần CCN có đường Quốc lộ 6 tránh đang thi công và tuyến đường trục liên bản nối từ bản Hoàng Văn Thụ sang Trung tâm Giáo dục lao động tỉnh và tuyến đường đất đi sang bản Tong Chinh, bản Nẹ Tở, bản Noong Đức

+ Cấp điện: từ đường dây 35kV trong khu vực.

+ Cấp, thoát nước: Cấp nước dựa vào nguồn cấp nước chung của khu vực, thoát nước chủ yếu dựa vào địa hình tự nhiên. Trong giai đoạn lập dự án đầu tư sẽ được chủ đầu tư hạ tầng tính toán chi tiết trong hệ thống cấp, thoát nước chung của cụm.

5. Hiện trạng và định hướng sử dụng đất: Khu đất lập quy hoạch hiện trồng cây lâu năm và cây ăn quả, diện tích ước khoảng 52,5 ha; đất lúa một vụ khoảng 6,5ha; đất ở nông thôn khoảng 01ha phân bố rải rác không đều trên khu đất dự kiến quy hoạch. Toàn bộ diện tích sẽ chuyển sang mục đích sử dụng sang đất cụm công nghiệp. *✓*

6. Dự kiến ngành nghề thu hút đầu tư: Công nghiệp chế biến nông, lâm sản; chế biến thức ăn gia súc, gia cầm, thủy sản; chế biến lương thực, thực phẩm; may mặc; giày da; cơ khí; sản xuất vật liệu xây dựng; sửa chữa máy móc thiết bị;...

7. Dự kiến tiến độ đầu tư hạ tầng:

a) Giai đoạn 1: Từ năm 2022 - 2025:

- Lựa chọn nhà đầu tư (hoặc giao đơn vị sự nghiệp có đủ năng lực) đầu tư và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp.

- Lập quy hoạch chi tiết 1/500 cụm công nghiệp Hoàng Văn Thụ, xã Hua La.

- Thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng 60 ha.

- Đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật.

- Thu hút đầu tư thứ cấp.

b) Giai đoạn 2: Từ năm 2026 - 2030.

- Hoàn thành xây dựng, đưa vào vận hành thường xuyên các công trình hạ tầng kỹ thuật chung theo quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt.

- Thu hút đầu tư lấp đầy cụm công nghiệp.

**Điều 2.** Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, UBND Thành phố Sơn La và các cơ quan có liên quan tổ chức triển khai thực hiện theo quy định.

Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 3184/QĐ-UBND ngày 31/12/2016 của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Các ông (bà): Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh: Thủ trưởng các Sở, ngành, đơn vị: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính, Lao động, Thương binh và Xã hội, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND Thành phố Sơn La và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Bộ Công Thương (b/c);
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như điều 3;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, Biên KT. 15 bản.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thành Công

