

Số: /QĐ-UBND

Sơn La, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

**Về hình thức sử dụng đất cho Sở Giáo dục và Đào tạo khu đất tại tổ 3, phường
Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất ngày 24/3/2025; Báo cáo kết quả rà soát hiện trạng sử dụng đất số 174/BC-SGDĐT ngày 24/3/2025 của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Sơn La;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 230/TTr-SNNMT ngày 15/4/2025, Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo tại Báo cáo kết quả rà soát hiện trạng sử dụng đất số 174/BC-SGDĐT ngày 24/3/2025 và Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất ngày 24/3/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Sơn La sử dụng 3.135,4 m² đất tại thửa đất số 104, tờ bản đồ số 05, phường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La như sau:

1. Diện tích đất: 3.135,4 m².
2. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan.
3. Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

4. Vị trí, ranh giới thửa đất số 104, tờ bản đồ số 05 được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường trích lục ngày 18/02/2025 (có tờ trích lục bản đồ địa chính kèm theo). *ut*

5. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường

a) Trình UBND tỉnh ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và trao cho Sở Giáo dục và Đào tạo theo quy định.

b) Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sơn La cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

c) Chịu trách nhiệm toàn diện về số liệu, quy trình trình hình thức sử dụng đất tại Quyết định này; chịu trách nhiệm toàn diện về các kết luận của cơ quan có thẩm quyền khi thực hiện thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan pháp luật của Nhà nước. Đồng thời chủ động chỉ đạo thanh tra, kiểm tra, nếu phát hiện có sai phạm thì kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xem xét, quyết định.

2. Sở Giáo dục và Đào tạo: Quản lý và sử dụng phân diện tích đất được Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định của Luật Đất đai và đúng mục đích tại Điều 1 Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh Sơn La; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./. *vt*

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Sơn La;
- Các phòng: KT, TH - VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT - Thiện 20 bản.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Ngọc Hậu