

Số: 2170/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 05 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Công ty cổ phần quản lý sửa chữa và xây dựng công trình giao thông II Sơn La khu đất tại bản Mến, xã Tô Múa, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Vân Hồ quản lý theo quy hoạch

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Sơn La tại Tờ trình số 735/TTr-STNMT ngày 30/8/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất của Công ty cổ phần quản lý sửa chữa và xây dựng công trình giao thông II Sơn La để giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Vân Hồ quản lý theo quy hoạch với những nội dung sau:

1. Thu hồi đất: Thu hồi 643 m² đất của Công ty cổ phần quản lý sửa chữa và xây dựng công trình giao thông II Sơn La đang quản lý.

- Loại đất thu hồi:

+ Đất phi nông nghiệp (*xây dựng cung giao thông*): 618 m²;

+ Đất hành lang giao thông (*giao quản lý*): 25 m².

- Địa chỉ khu đất: Tại bản Mến, xã Tô Múa, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ giao đất kèm theo Tờ trình số 10/TTr-STNMT ngày 11/01/2008 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sơn La (có bản đồ khu đất kèm theo).

- Nguồn gốc khu đất: Là đất phi nông nghiệp UBND tỉnh đã giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty cổ phần quản lý sửa chữa và xây dựng công trình giao thông II Sơn La để xây dựng cung giao thông theo Quyết định số 249/QĐ-UBND ngày 31/01/2008. Diện tích giao đất 643 m², thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Lý do thu hồi đất: Công ty cổ phần quản lý sửa chữa và xây dựng công trình giao thông II Sơn La không còn nhu cầu sử dụng khu đất trên và nhất trí trả lại đất theo Công văn số 431/TCHC ngày 21/8/2018 (áp dụng theo quy định điểm c, khoản 1, Điều 65 Luật Đất đai năm 2013 “Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất”).

2. Giao đất: Giao 643 m² đất thu hồi tại khoản 1 Điều 1 Quyết định này cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Vân Hồ để quản lý theo quy định.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với các thành phần có liên quan tiến hành bàn giao đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Vân Hồ quản lý theo quy định. Hoàn thành trước ngày 30/9/2018.

- Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Vân Hồ cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định. Thu hồi và lưu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri AL 177116 do UBND tỉnh Sơn La cấp ngày 10/02/2008 theo quy định.

2. Giao Sở Tài chính: Hướng dẫn UBND huyện Vân Hồ và Công ty cổ phần quản lý sửa chữa và xây dựng công trình giao thông II Sơn La xử lý tài sản trên đất theo quy định.

3. Giao UBND huyện Vân Hồ:

- Thực hiện xử lý tài sản trên đất đã thu hồi tại khoản 1 Điều 1 Quyết định này theo quy định.

- Chỉ đạo Trung tâm phát triển quỹ đất, UBND xã Tô Múa phối hợp với các thành phần có liên quan tiến hành bàn giao khu đất đã thu hồi tại khoản 1 Điều 1 Quyết định này cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Vân Hồ quản lý.

4. Công ty cổ phần quản lý sửa chữa và xây dựng công trình giao thông II Sơn La:

- Phối hợp với các thành phần có liên quan xử lý tài sản trên đất và bàn giao khu đất đã thu hồi tại khoản 1 Điều 1 Quyết định này cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Vân Hồ.

- Nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri AL 177116 do UBND tỉnh Sơn La cấp ngày 10/02/2008 cho Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Chủ tịch UBND huyện Vân Hồ; Giám đốc Công ty cổ phần quản lý sửa chữa và xây dựng công trình giao thông II Sơn La; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Vân Hồ; Chủ tịch UBND xã Tô Múa, huyện Vân Hồ; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. / 

Nơi nhận:

- TT tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, HS - Hiệu 20 bản.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Cầm Ngọc Minh

