

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nhà vệ sinh trường học
xã Huy Tường, huyện Phù Yên**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ các văn bản của Chính phủ: Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 về Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc bổ sung Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14 tháng 8 năm 2019 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ các văn bản của Bộ Xây dựng: Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2016 quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 26 tháng 11 năm 2018 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình nhà vệ sinh trường học xã Chiềng Sung, huyện Mai Sơn thuộc dự án Chương trình “ Mở rộng quy mô vệ sinh và nước sạch nông thôn dựa trên kết quả” vay vốn WB;

Căn cứ văn bản số 62/BĐH-VP ngày 08 tháng 5 năm 2019 của Ban điều hành Chương trình “ Mở rộng quy mô vệ sinh và nước sạch nông thôn dựa trên kết quả” vay vốn WB;

Căn cứ văn bản số 83/UBND-KT ngày 13 tháng 01 năm 2020 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh dự án Nhà vệ sinh các điểm trường thuộc Chương trình

“ Mở rộng quy mô vệ sinh và nước sạch nông thôn dựa trên kết quả” vay vốn WB;
Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại tờ trình số 54/TTr-SXD ngày 25 tháng 02 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ dự án đầu tư xây dựng Nhà vệ sinh trường học xã Huy Tường, huyện Phù Yên, với những nội dung chính sau:

- 1. Tên công trình:** Nhà vệ sinh trường học xã Huy Tường, huyện Phù Yên.
- 2. Chủ đầu tư:** Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Sơn La.
- 3. Tổ chức tư vấn lập hồ sơ dự án:** Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Sơn La; Địa chỉ số 39, đường Tô Hiệu, thành phố Sơn La.
- 4. Chủ nhiệm lập thiết kế xây dựng:** KS. Phạm Văn Chiêu.
- 5. Mục tiêu đầu tư:** Việc xây dựng sửa chữa, xây dựng bổ sung Nhà vệ sinh trường học xã Huy Tường, huyện Phù Yên tạo điều kiện nâng cao chất lượng, hiệu quả công năng sử dụng, góp phần nâng cao ý thức của cộng đồng đối với công tác vệ sinh môi trường trong các trường học do đó việc đầu tư xây dựng công trình là hết sức cần thiết.
- 6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:** Xây mới nhà vệ sinh cho học sinh diện tích 17,26m².

- *Giải pháp kiến trúc:* Công trình được thiết kế 1 tầng 4 gian, bước gian 1,2m, nhịp 3,2m, chiều cao công trình đến đỉnh mái là 3,0m. Mái đổ bê tông cốt thép tại chỗ liên khối mác 200 dày 10. Tường bao che xây gạch không nung dày 22 cm, tường ngăn xây gạch dày 11 cm, vữa xi măng mác 50. Trát tường vữa xi măng mác 50 dày 1,5 cm. Toàn bộ tường công trình lăn sơn màu ghi sáng. Nền nhà lát gạch Ceramic chống trơn kích thước (30x30) cm, tường trong phòng vệ sinh ốp gạch men kính kích thước (25x40) cao 1,8m. Vách ngăn khu tiểu nữ bằng Compact dày 12mm. Máng rửa tay bằng INox, tường máng rửa ốp gạch men kính (25x40) cm. Hệ thống cửa sử dụng thép hộp sơn tĩnh điện, lắp kính mờ dày 5mm. Mái che máng rửa tay lợp tôn mũi dày 0,35mm. Hệ thống đường dây điện đi chìm trong tường.

- *Giải pháp kết cấu:* Móng xây đá hộc vữa xi măng mác 50, đáy đệm cát đen tưới nước đầm chặt. Tường xây gạch không nung dày 11cm và 22 cm vữa xi măng mác 50. Giằng móng, đan mái, dầm mái, đổ bê tông cốt thép mác 200 đổ toàn khối, tại chỗ.

- *Các chi tiết khác, thuyết minh thiết kế cải tạo:* Trong hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công lập, trình thẩm định.

7. Địa điểm xây dựng: Huy Tường, huyện Phù Yên.

8. Diện tích sử dụng đất: Trong khuôn viên khu đất trường học xã Huy Tường, huyện Phù Yên.

9. Loại cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp IV.

10. Số bước thiết kế: 01 bước.

11. Giá trị tổng mức đầu tư: 237,596 triệu đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	182,307	Triệu đồng;
- Chi phí quản lý dự án	:	5,439	Triệu đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	29,374	Triệu đồng;
- Chi phí khác	:	5,956	Triệu đồng;
- Chi phí dự phòng	:	14,520	Triệu đồng;

12. Nguồn vốn: Vốn vay ngân hàng thế giới (WB), ngân sách tỉnh.

13. Hình thức quản lý: Thực hiện theo quy định.

14. Thời gian thực hiện: 2020.

15. Một số nội dung khác: Thực hiện theo báo cáo kết quả thẩm định số 31/KQTD-SXD ngày 25 tháng 02 năm 2020 của Sở Xây dựng.

Điều 2. Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Sơn La (*chủ đầu tư*) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo các nội dung ghi tại Điều 1 Quyết định này; đảm bảo thực hiện đúng mục tiêu, hiệu quả; không để thất thoát, lãng phí vốn đầu tư; quản lý dự án, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Phù Yên; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (T/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu VT, TH, KG-VX, KT (Quý-03).15b

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Hồng Minh

