

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất giá trị thương mại cao
cần lựa chọn nhà đầu tư năm 2019 trên địa bàn tỉnh Sơn La (lần 1)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 30/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Công văn số 4683-CV/TU ngày 18 tháng 11 năm 2019 của Tỉnh ủy Sơn La về việc thực hiện các dự án sử dụng vốn đầu tư công và các dự án nhà ở, khu đô thị;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 536/TTr-SKHĐT ngày 27 tháng 11 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất cần lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Sơn La gồm 1 dự án theo biểu chi tiết kèm theo

(Có danh mục chi tiết kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư

- Tổ chức công bố danh mục dự án được phê duyệt tại Quyết định này theo quy định tại Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ.

- Phối hợp với các Sở Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; UBND các huyện, thành phố trên cơ sở nghiên cứu các quy định đối với danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất tại Điều 10 Nghị định 30/2015/NĐ-CP, rà soát danh mục dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1235/QĐ-UBND ngày 30 tháng

5 năm 2019, bổ sung các nội dung chi tiết, cụ thể, tham mưu điều chỉnh danh mục hoặc nội dung khác nếu có vướng mắc, không phù hợp.

2. UBND các huyện, thành phố có trách nhiệm phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, sở Xây dựng và các ngành, đơn vị liên quan: *Xây dựng phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng các khu đất thuộc danh mục dự án trình cấp có thẩm quyền phê duyệt; Rà soát, điều chỉnh quy hoạch trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.*

3. Các Sở, ngành, UBND cấp huyện, thành phố tiếp tục xem xét đề xuất Danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất thương mại giá trị cao cần lựa chọn nhà đầu tư theo quy định tại Nghị định 30/2015/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ, gửi Sở Xây dựng tổng hợp, trình Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư; Xây dựng; Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Sơn La, Mai Sơn; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Thường trực tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu VT, TH, KT(Quý), 30 bản.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Hồng Minh



DANH MỤC DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT CÔNG BỐ LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH SƠN LA NĂM 2019

Kèm theo Quyết định số 194/QĐ-UBND ngày 29/11/2019 của UBND tỉnh Sơn La)

STT	Tên danh mục dự án	Địa điểm	Diện tích	Hiện trạng khu đất	Chức năng sử dụng đất	Quyết định phê duyệt quy hoạch	Các chi tiêu quy hoạch được duyệt	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	HUYỆN MAI SƠN							
	Khu đô thị Cò Nòi, huyện Mai Sơn	Tiểu khu 2, tiểu khu 3 bản Lạnh xã Cò Nòi, huyện Mai Sơn	19,2 ha	Đất trồng cây hàng năm, đất công cộng và một số công trình đang triển khai đầu tư xây dựng. Khu đất chưa giải phóng mặt bằng	Quy hoạch là đất công cộng, nhà văn hóa, đất thương mại dịch vụ, đất giáo dục, đất cây xanh nhóm 0, đất ở, đất giao thông	Quyết định số 1055/QĐ-UBND ngày 13/6/2019 của UBND huyện Mai Sơn	Nghị quyết 43/NQ-HĐND ngày 28/8/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Sơn La về việc thông qua danh mục bổ sung, điều chỉnh các dự án nhà nước thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện các dự án đầu tư năm 2019 trên địa bàn tỉnh	

(Handwritten signature)

