

Số: 3470/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 31 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Ban hành Bộ đơn giá sản phẩm, dịch vụ công đô thị
trên địa bàn tỉnh Sơn La

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 được sửa đổi, bổ sung bởi: Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14, Luật số 62/2020/QH14, Luật số 45/2024/QH15, Luật số 47/2024/QH15, Luật số 55/2024/QH15, Luật số 61/2024/QH15, Luật số 84/2025/QH15, Luật số 93/2025/QH15 và Luật số 95/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 32/2019/NĐ-CP ngày 10 tháng 4 năm 2019 của Chính phủ quy định giao nhiệm vụ, đặt hàng hoặc đấu thầu cung cấp sản phẩm, dịch vụ công sử dụng ngân sách nhà nước từ nguồn kinh phí chi thường xuyên; Nghị định số 111/2025/NĐ-CP ngày 22 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập; Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 73/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ quy định mức lương cơ sở và chế độ tiền thưởng đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang;

Căn cứ Thông tư số 13/2018/TT-BXD ngày 27 tháng 12 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ thoát nước;

Căn cứ Thông tư số 12/2024/TT-BXD ngày 18 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định và quản lý chi phí dịch

vụ sự nghiệp công chiếu sáng đô thị, cây xanh đô thị;

Căn cứ Quyết định số 592/QĐ-BXD ngày 30 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng công bố định mức dự toán thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn đô thị;

Căn cứ Quyết định số 37/QĐ-BXD ngày 17 tháng 01 năm 2025 của Bộ Xây dựng ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật dịch vụ thoát nước đô thị;

Căn cứ Quyết định số 38/QĐ-BXD ngày 17 tháng 01 năm 2025 của Bộ Xây dựng ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật dịch vụ cây xanh đô thị;

Căn cứ Quyết định số 39/QĐ-BXD ngày 17 tháng 01 năm 2025 của Bộ Xây dựng ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật dịch vụ chiếu sáng đô thị;

Căn cứ Quyết định số 3362/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2025 của UBND tỉnh Sơn La ban hành Bộ định mức kinh tế - kỹ thuật sản phẩm, dịch vụ công đô thị trên địa bàn tỉnh Sơn La;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 845/TTr-SXD ngày 29/12/2025, Báo cáo thẩm định số 1407/BC-SXD ngày 29/12/2025; Kết quả biểu quyết của Thành viên UBND tỉnh tại Báo cáo số 1123/BC-VPUB ngày 31/12/2025 của Văn phòng UBND tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Bộ đơn giá sản phẩm, dịch vụ công đô thị trên địa bàn tỉnh Sơn La, gồm:

1. Bộ đơn giá dịch vụ thoát nước đô thị.
2. Bộ đơn giá dịch vụ cây xanh đô thị.
3. Bộ đơn giá dịch vụ chiếu sáng đô thị.
4. Bộ đơn giá dịch vụ chỉnh trang, vệ sinh công cộng đô thị.

(Có các Phụ lục đơn giá chi tiết kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Điều kiện áp dụng

1. Bộ đơn giá ban hành kèm theo Quyết định này để các tổ chức, cá nhân vận dụng, tham khảo trong quá trình tổ chức xác định, quản lý chi phí sản phẩm, dịch vụ công đô thị phù hợp với điều kiện thực tế trên địa bàn tỉnh Sơn La.

2. Các tổ chức, cá nhân đối chiếu thành phần công việc, điều kiện áp dụng, đơn vị tính, giá trị công tác, các lưu ý khác (nếu có) so với thực tế để quyết định áp dụng. Trường hợp có thay đổi cơ bản về các nội dung trên, các tổ chức, cá nhân có trách nhiệm kịp thời báo cáo Sở Xây dựng để xem xét, tổ chức rà soát, kiểm tra, tham mưu trình UBND tỉnh điều chỉnh để phù hợp với thực tiễn, tuân thủ quy định pháp luật hiện hành.

3. Các chủ đầu tư tổ chức rà soát, đối chiếu với Bộ đơn giá ban hành kèm theo Quyết định này để điều chỉnh dự toán dự án, dự toán gói thầu, hợp đồng

dịch vụ và thực hiện xử lý chuyên tiếp các nội dung liên quan theo quy định pháp luật về xây dựng, lựa chọn nhà thầu và quy định của hợp đồng.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng có trách nhiệm kiểm tra, giải đáp, hướng dẫn áp dụng đơn giá; tham mưu triển khai các nội dung liên quan đồng bộ, kịp thời, góp phần tiết kiệm chi phí, duy trì ổn định, hiệu quả thực hiện sản phẩm, dịch vụ công đô thị trên địa bàn tỉnh Sơn La. Thường xuyên đánh giá, rà soát đơn giá, tham mưu với UBND tỉnh điều chỉnh cho phù hợp với thực tế. Thực hiện công khai, cập nhật vào cơ sở dữ liệu và báo cáo Bộ Xây dựng theo quy định.

2. Trong quá trình rà soát, áp dụng Bộ đơn giá và thực hiện các nội dung có liên quan, nếu có khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, đơn vị kịp thời tổng hợp, báo cáo Sở Xây dựng hướng dẫn, giải đáp hoặc tham mưu trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

Điều 4. Hiệu lực thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành và thay thế Quyết định số 2611/QĐ-UBND ngày 04 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Sơn La công bố các bộ đơn giá dịch vụ sự nghiệp công sử dụng ngân sách nhà nước, dịch vụ công đô thị lĩnh vực xây dựng trên địa bàn tỉnh Sơn La.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch UBND các xã, phường; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, các chủ đầu tư, các cơ quan, đơn vị, các tổ chức, cá nhân có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (b/c);
- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 4;
- Văn phòng UBND tỉnh (LĐVP; CVCK);
- Trung tâm Thông tin tỉnh (đăng tải);
- Lưu: VT, KT, Giang30b.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh Tiến